

Krückl-Seidel-Mayr & Partner ZT-GmbH  
Ing. Jürgen Plank  
Naarner Straße 20  
4320 Perg  
07262/58484  
office@ksm-ingenieure.at



# ENERGIEAUSWEIS

## Ist-Zustand

### Bestand Bezirksseniorenheim Pregarten - Bindergasse 6

Sozialhilfeverband Freistadt  
Promenade 5  
4240 Freistadt



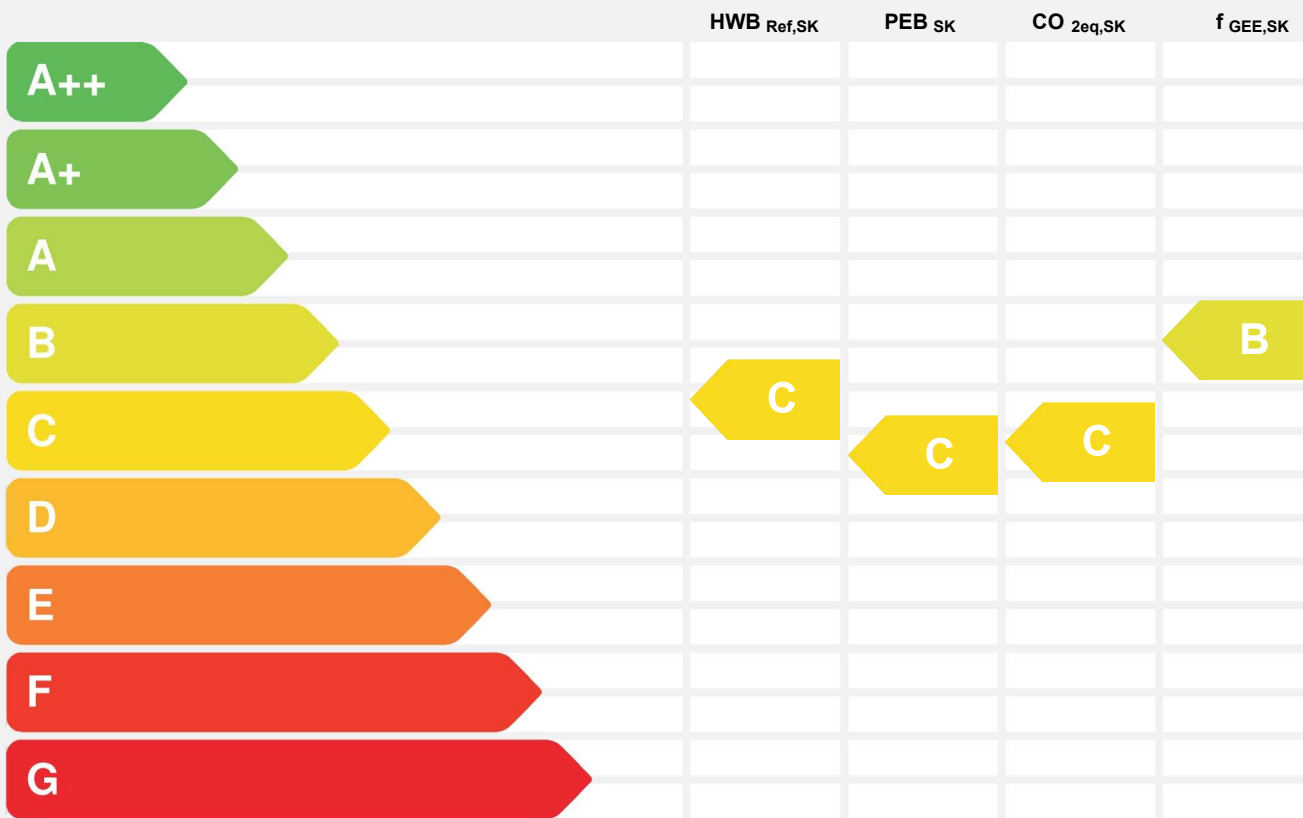
# Energieausweis für Nicht-Wohngebäude

**OiB** ÖSTERREICHISCHES INSTITUT FÜR BAUTECHNIK  
**OiB-Richtlinie 6**  
Ausgabe: April 2019



BEZEICHNUNG	Bestand Bezirksseniorenheim Pregarten - Bindergasse 6	Umstellungsstand	Ist-Zustand
Gebäude(-teil)		Baujahr	1998
Nutzungsprofil	Heime	Letzte Veränderung	
Straße	Bindergasse 6	Katastralgemeinde	Pregarten
PLZ/Ort	4230 Pregarten	KG-Nr.	41110
Grundstücksnr.	112	Seehöhe	425 m

## SPEZIFISCHER REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, PRIMÄRENERGIEBEDARF, KOHLENDIOXIDEMISSIONEN und GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR jeweils unter STANDORTKLIMA-(SK)-Bedingungen



**HWB<sub>Ref</sub>**: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

**WWWB**: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

**HEB**: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

**KB**: Der **Kühlbedarf** ist jene Wärmemenge, welche aus den Räumen abgeführt werden muss, um unter der Solltemperatur zu bleiben. Er errechnet sich aus den nicht nutzbaren inneren und solaren Gewinnen.

**BefEB**: Beim **Befeuchtungsenergiebedarf** wird der allfällige Energiebedarf zur Befeuchtung dargestellt.

**KEB**: Beim **Kühlenergiebedarf** werden zusätzlich zum Kühlbedarf die Verluste des Kühlsystems und der Kältebereitstellung berücksichtigt.

**RK**: Das **Referenzklima** ist ein virtuelles Klima. Es dient zur Ermittlung von Energiekennzahlen.

**BelEB**: Der **Beleuchtungsenergiebedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt und entspricht dem Energiebedarf zur nutzungsgerechten Beleuchtung.

**Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.**

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OiB-Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU vom 19. Mai 2010 über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden bzw. 2018/844/EU vom 30. Mai 2018 und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist für Strom: 2013-09 – 2018-08, und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

**BSB**: Der **Betriebsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt und entspricht der Hälfte der mittleren inneren Lasten.

**EEB**: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den jeweils allfälligen Betriebsstrombedarf, Kühlenergiebedarf und Beleuchtungsenergiebedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

**f<sub>GEE</sub>**: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus einerseits dem Endenergiebedarf abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich des dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs und andererseits einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

**PEB**: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB<sub>ern</sub>) und einen nicht erneuerbaren (PEB<sub>n.ern</sub>) Anteil auf.

**CO<sub>2eq</sub>**: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnenden **äquivalenten Kohlendioxidemissionen** (Treibhausgase), einschließlich jener für Vorketten.

**SK**: Das **Standortklima** ist das reale Klima am Gebäudestandort. Dieses Klimamodell wurde auf Basis der Primärdaten (1970 bis 1999) der Zentralanstalt für Meteorologie und Geodynamik für die Jahre 1978 bis 2007 gegenüber der Vorfassung aktualisiert.



# Energieausweis für Nicht-Wohngebäude

**OiB** ÖSTERREICHISCHES INSTITUT FÜR BAUTECHNIK  
**OiB-Richtlinie 6**  
Ausgabe: April 2019



## GEBÄUDEKENNDATEN

## EA-Art:

Brutto-Grundfläche (BGF)	6 830,3 m <sup>2</sup>	Heiztage	268 d	Art der Lüftung	RLT mit WRG
Bezugsfläche (BF)	5 464,2 m <sup>2</sup>	Heizgradtage	4 169 Kd	Solarthermie	36 m <sup>2</sup>
Brutto-Volumen (V <sub>B</sub> )	23 402,4 m <sup>3</sup>	Klimaregion	N	Photovoltaik	- kWp
Gebäude-Hüllfläche (A)	6 714,0 m <sup>2</sup>	Norm-Außentemperatur	-13,8 °C	Stromspeicher	-
Kompaktheit (A/V)	0,29 1/m	Soll-Innentemperatur	22,0 °C	WW-WB-System (primär)	Gaskessel
charakteristische Länge (lc)	3,49 m	mittlerer U-Wert	0,53 W/m <sup>2</sup> K	WW-WB-System (sek.)	therm. Solar
Teil-BGF	- m <sup>2</sup>	LEK <sub>T</sub> -Wert	29,19	RH-WB-System (primär)	Gaskessel
Teil-BF	- m <sup>2</sup>	Bauweise	schwer	RH-WB-System (sek.)	-
Teil-V <sub>B</sub>	- m <sup>3</sup>			Kältebereitstellungs-System	keine

## WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Referenzklima)

### Ergebnisse

Referenz-Heizwärmebedarf	HWB <sub>Ref,RK</sub> = 43,4 kWh/m <sup>2</sup> a
Heizwärmebedarf	HWB <sub>RK</sub> = 36,8 kWh/m <sup>2</sup> a
Außeninduzierter Kühlbedarf	KB* <sub>RK</sub> = 0,3 kWh/m <sup>2</sup> a
Endenergiebedarf	EEB <sub>RK</sub> = 138,7 kWh/m <sup>2</sup> a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	f <sub>GEE,RK</sub> = 0,92

## WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	Q <sub>h,Ref,SK</sub> = 374 881 kWh/a	HWB <sub>Ref,SK</sub> = 54,9 kWh/m <sup>2</sup> a
Heizwärmebedarf	Q <sub>h,SK</sub> = 325 735 kWh/a	HWB <sub>SK</sub> = 47,7 kWh/m <sup>2</sup> a
Warmwasserwärmebedarf	Q <sub>tw</sub> = 47 368 kWh/a	WWWB = 6,9 kWh/m <sup>2</sup> a
Heizenergiebedarf	Q <sub>HEB,SK</sub> = 662 194 kWh/a	HEB <sub>SK</sub> = 96,9 kWh/m <sup>2</sup> a
Energieaufwandszahl Warmwasser		e <sub>AWZ,WW</sub> = 4,13
Energieaufwandszahl Raumheizung		e <sub>AWZ,RH</sub> = 1,24
Energieaufwandszahl Heizen		e <sub>AWZ,H</sub> = 1,57
Betriebsstrombedarf	Q <sub>BSB</sub> = 129 240 kWh/a	BSB = 18,9 kWh/m <sup>2</sup> a
Kühlbedarf	Q <sub>KB,SK</sub> = 162 698 kWh/a	KB <sub>SK</sub> = 23,8 kWh/m <sup>2</sup> a
Kühlenergiebedarf	Q <sub>KEB,SK</sub> = - kWh/a	KEB <sub>SK</sub> = - kWh/m <sup>2</sup> a
Energieaufwandszahl Kühlen		e <sub>AWZ,K</sub> = 0,00
Befeuchtungsenergiebedarf	Q <sub>BefEB,SK</sub> = - kWh/a	BefEB <sub>SK</sub> = - kWh/m <sup>2</sup> a
Beleuchtungsenergiebedarf	Q <sub>BelEB</sub> = 262 464 kWh/a	BelEB = 38,4 kWh/m <sup>2</sup> a
Endenergiebedarf	Q <sub>EEB,SK</sub> = 1 053 898 kWh/a	EEB <sub>SK</sub> = 154,3 kWh/m <sup>2</sup> a
Primärenergiebedarf	Q <sub>PEB,SK</sub> = 1 428 077 kWh/a	PEB <sub>SK</sub> = 209,1 kWh/m <sup>2</sup> a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	Q <sub>PEBn.em.,SK</sub> = 1 118 716 kWh/a	PEB <sub>n.em.,SK</sub> = 163,8 kWh/m <sup>2</sup> a
Primärenergiebedarf erneuerbar	Q <sub>PEBem.,SK</sub> = 309 361 kWh/a	PEB <sub>em.,SK</sub> = 45,3 kWh/m <sup>2</sup> a
äquivalente Kohlendioxidemissionen	Q <sub>CO2eq,SK</sub> = 250 170 kg/a	CO <sub>2eq,SK</sub> = 36,6 kg/m <sup>2</sup> a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f <sub>GEE,SK</sub> = 0,92
Photovoltaik-Export	Q <sub>PVE,SK</sub> = - kWh/a	PVE <sub>EXPORT,SK</sub> = - kWh/m <sup>2</sup> a

## ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn	Krückl-Seidel-Mayr & Partner ZT-GmbH Naarner Straße 20, 4320 Perg
Ausstellungsdatum	23.02.2026	Unterschrift	
Gültigkeitsdatum	22.02.2036		
Geschäftszahl	9208		

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.

## Datenblatt GEQ

### Bestand Bezirksseniorenheim Pregarten - Bindergasse 6

Anzeige in Druckwerken und elektronischen Medien

**HWB<sub>Ref,SK</sub> 55**      **f<sub>GEE,SK</sub> 0,92**

#### Gebäudedaten

Brutto-Grundfläche BGF	6 830 m <sup>2</sup>	charakteristische Länge l <sub>c</sub>	3,49 m
Konditioniertes Brutto-Volumen	23 402 m <sup>3</sup>	Kompaktheit A <sub>B</sub> / V <sub>B</sub>	0,29 m <sup>-1</sup>
Gebäudehüllfläche A <sub>B</sub>	6 714 m <sup>2</sup>		

#### Ermittlung der Eingabedaten

Geometrische Daten:	Bestandspläne M1:100, WSG reg.Gen.m.b.H., Linz, 1994
Bauphysikalische Daten:	Bestandspläne M1:100, WSG reg.Gen.m.b.H., Linz, 1994
Haustechnik Daten:	OIB Default-System adaptiert

#### Haustechniksystem

Raumheizung:	Flüssiger oder gasförmiger Brennstoff (Gas)
Warmwasser	Kombiniert mit Raumheizung + Solaranlage hochselektiv 36m <sup>2</sup>
Lüftung:	Lufterneuerung; energetisch wirksamer Luftwechsel: 0,46; Blower-Door: 1,50; Plattenwärmeaustauscher (50%) ohne Feuchteübertragung bis 2015; kein Erdwärmetauscher

#### Berechnungsgrundlagen

**Der Energieausweis wurde mit folgenden ÖNORMen und Hilfsmitteln erstellt: GEQ von Zehentmayer Software GmbH - [www.geq.at](http://www.geq.at)**

Bauteile nach ON EN ISO 6946 / Fenster nach ON EN ISO 10077-1 / Erdberührte Bauteile vereinfacht nach ON B 8110-6-1 / Unkonditionierte Gebäudeteile vereinfacht nach ON B 8110-6-1 / Wärmebrücken pauschal nach ON B 8110-6-1 / Verschattung vereinfacht nach ON B 8110-6-1

Verwendete Normen und Richtlinien:

ON B 8110-1 / ON B 8110-2 / ON B 8110-3 / ON B 8110-5 / ON B 8110-6-1 / ON H 5056-1 / ON H 5057-1 / ON H 5058-1 / ON H 5059-1 / ON EN ISO 13790 / ON EN ISO 13370 / ON EN ISO 6946 / ON EN ISO 10077-1 / OIB-Richtlinie 6 Ausgabe: April 2019

#### Anmerkung

Der Energieausweis dient zur Information über den energetischen Standard des Gebäudes. Der Berechnung liegen durchschnittliche Klimadaten, standardisierte interne Wärmegewinne sowie ein standardisiertes Nutzerverhalten zugrunde. Die errechneten Bedarfswerte können daher von den tatsächlichen Verbrauchswerten abweichen. Bei Mehrfamilienwohnhäusern ergeben sich je nach Lage der Wohnung im Gebäude unterschiedliche Energiekennzahlen. Für die exakte Auslegung der Heizungsanlage muss eine Berechnung der Heizlast gemäß ÖNORM H 7500 erstellt werden.

## Empfehlungen zur Verbesserung Bestand Bezirksseniorenheim Pregarten - Bindergasse 6

### Gebäudehülle

- Fenstertausch

### Haustechnik

- Heizungstausch (Nennwärmeleistung optimieren)

Im Anhang des Energieausweises ist anzugeben (OIB 2019): Empfehlung von Maßnahme deren Implementierung den Endenergiebedarf des Gebäudes reduziert und technisch und wirtschaftlich zweckmäßig ist.

## Projektanmerkungen

### Bestand Bezirksseniorenheim Pregarten - Bindergasse 6

#### Allgemein

Dieses Dokument wurde auf Basis der zum Zeitpunkt der Ausstellung zur Verfügung stehenden Fakten erstellt.

Die Krückl-Seidel-Mayr & Partner ZT-GmbH, Perg ist für die Eingabe der Daten verantwortlich, jedoch nicht für die Richtigkeit der Berechnungsalgorithmen der kommerziell erworbenen lizenzierten Software.

Es wird darauf hingewiesen, dass eine Berechnung der Energiekennzahl keine Energieverbrauchsprognose ist, sondern lediglich einen Energiebedarfswert (als Vergleichskennzahl) darstellt.

Der Energieausweis wurde auf Basis der Bestandspläne M1:100, WSG Gemeinnützige Oö. Wohn- und Siedlergemeinschaft reg.Gen.m.b.H. - Linz, von 1994 erstellt.

#### Bauteile

Sind Bauteilaufbauten unbekannt, so beruht die Annahme der Bauteilaufbauten gemäß den Default - U-Werten lt. OIB - Richtlinie 6 bzw. basierend auf dem Baujahr und zu diesem Zeitpunkt entsprechenden üblichen Bauteilaufbauten bzw. U-Werten. Diese Annahmen können jedoch vom tatsächlichen Aufbau abweichen.

#### Fenster

Bei unbekanntem Fensterwerten Annahme der Fenster U-Werte gemäß den Default - U-Werten lt. OIB - Richtlinie 6 bzw. basierend auf dem Baujahr und zu diesem Zeitpunkt entsprechenden Standard U-Werten.

#### Haustechnik

Die haustechnischen Anlagen wurden auf Grundlage eines OIB Default-Systems angenommen und lt. Angaben des Haustechnikers adaptiert.



## Heizlast Abschätzung

### Bestand Bezirksseniorenheim Pregarten - Bindergasse 6

#### Abschätzung der Gebäude-Heizlast auf Basis der Energieausweis-Berechnung

Berechnungsblatt

Bauherr	Planer / Baufirma / Hausverwaltung
Sozialhilfverband Freistadt	WSG Gemeinn. Wohn- u. Siedlergemeinschaft reg.Gen.m.b.H.
Promenade 5	Goethestraße 2
4240 Freistadt	4020 Linz
Tel.:	Tel.:

Norm-Außentemperatur:	-13,8 °C	Standort:	Pregarten
Berechnungs-Raumtemperatur:	22 °C	Brutto-Rauminhalt der	
Temperatur-Differenz:	35,8 K	beheizten Gebäudeteile:	23 402,38 m <sup>3</sup>
		Gebäudehüllfläche:	6 713,97 m <sup>2</sup>

Bauteile	Fläche A [m <sup>2</sup> ]	Wärmed.- koeffizient U [W/m <sup>2</sup> K]	Korr.- faktor f [1]	Leitwert [W/K]
AD01 Decke zu Dachraum	1 073,97	0,355	0,90	342,67
AW01 Außenwand Ziegel 38	1 962,48	0,338	1,00	663,63
AW02 Außenwand STB, KG 38	292,56	0,490	1,00	143,49
DD01 Außendecke nach unten, Auskragung Erker	34,29	0,276	1,00	9,47
FD01 Außendecke nach oben, Terrasse über 2.OG	276,03	0,252	1,00	69,70
FD02 Außendecke nach oben, Kiesdach über EG	211,93	0,252	1,00	53,51
FE/TÜ Fenster u. Türen	848,22	1,519		1 288,56
EB01 erdanliegender Fußboden EG	16,68	0,482	0,70	5,63
EC01 erdanliegender Fußboden KG	1 510,95	0,459	0,70	485,29
EW01 erdanliegende Wand, KG 38	383,66	0,502	0,80	154,10
EW02 erdanliegende Wand, KG 60	103,19	0,500	0,80	41,29
Summe OBEN-Bauteile	1 561,93			
Summe UNTEN-Bauteile	1 561,92			
Summe Außenwandflächen	2 741,89			
Fensteranteil in Außenwänden 23,6 %	848,22			

**Summe** [W/K] **3 257**

**Wärmebrücken (vereinfacht)** [W/K] **326**

**Transmissions - Leitwert** [W/K] **3 585,63**

**Lüftungs - Leitwert** [W/K] **3 381,26**

**Gebäude-Heizlast Abschätzung** Luftwechsel = 0,70 1/h [kW] **249,4**

**Flächenbez. Heizlast Abschätzung (6 830 m<sup>2</sup>)** [W/m<sup>2</sup> BGF] **36,52**

Die Gebäude-Heizlast Abschätzung dient als Anhaltspunkt für die Auslegung des Wärmereizgerers.  
Für die Dimensionierung ist eine Heizlast-Berechnung gemäß ÖNORM H 7500 erforderlich.

Dem Lüftungsleitwert liegt eine Nutzung von 24 Stunden mal 365 Tage zugrunde.  
Die erforderliche Leistung für die Warmwasserbereitung ist unberücksichtigt.



## Bauteile

### Bestand Bezirksseniorenheim Pregarten - Bindergasse 6

#### AD01 Decke zu Dachraum

bestehend	von Außen nach Innen	Dicke	$\lambda$	d / $\lambda$
Estrichbeton	B	0,0500	1,480	0,034
EPS-Granulat zementgeb.	B	0,1500	0,060	2,500
Stahlbeton	B	0,2000	2,300	0,087
	Rse+Rsi = 0,2	<b>Dicke gesamt 0,4000</b>	<b>U-Wert</b>	<b>0,35</b>

#### AW01 Außenwand Ziegel 38

bestehend	von Innen nach Außen	Dicke	$\lambda$	d / $\lambda$
Kalkgipsputz	B	0,0100	0,700	0,014
Hochlochziegel Mauerwerk	B	0,3800	0,300	1,267
Polystyrol-Hartschaumplatte	B	0,0600	0,040	1,500
Silikatputz armiert	B	0,0050	0,800	0,006
	Rse+Rsi = 0,17	<b>Dicke gesamt 0,4550</b>	<b>U-Wert</b>	<b>0,34</b>

#### AW02 Außenwand STB, KG 38

bestehend	von Innen nach Außen	Dicke	$\lambda$	d / $\lambda$
Betonmauerwerk	B	0,3800	1,500	0,253
1.706.02 Bitumenabdichtung	B	0,0050	0,170	0,029
XPS-Dämmung	B	0,0600	0,038	1,579
Silikatputz armiert	B	0,0050	0,700	0,007
	Rse+Rsi = 0,17	<b>Dicke gesamt 0,4500</b>	<b>U-Wert</b>	<b>0,49</b>

#### DD01 Außendecke nach unten, Auskragung Erker

bestehend	von Innen nach Außen	Dicke	$\lambda$	d / $\lambda$
Bodenbelag	B	0,0100	0,170	0,059
Estrichbeton (Heizestrich)	F B	0,0700	1,480	0,047
Folie	B	0,0002	0,200	0,001
Trittschall-Dämmung	B	0,0300	0,033	0,909
Blähton-Schüttung	B	0,0800	0,100	0,800
Stahlbeton	B	0,2000	2,300	0,087
Polystyrol-Hartschaumplatte	B	0,0600	0,040	1,500
Silikatputz armiert	B	0,0050	0,800	0,006
	Rse+Rsi = 0,21	<b>Dicke gesamt 0,4552</b>	<b>U-Wert</b>	<b>0,28</b>

#### EB01 erdanliegender Fußboden EG

bestehend	von Innen nach Außen	Dicke	$\lambda$	d / $\lambda$
Bodenbelag	B	0,0100	0,170	0,059
Estrichbeton (Heizestrich)	F B	0,0700	1,480	0,047
Folie	B	0,0002	0,200	0,001
Trittschall-Dämmung	B	0,0300	0,033	0,909
Blähton-Schüttung	B	0,0800	0,100	0,800
Stahlbeton	B	0,2000	2,300	0,087
	Rse+Rsi = 0,17	<b>Dicke gesamt 0,3902</b>	<b>U-Wert</b>	<b>0,48</b>

#### EC01 erdanliegender Fußboden KG

bestehend	von Innen nach Außen	Dicke	$\lambda$	d / $\lambda$
Bodenbelag	B	0,0100	0,170	0,059
Estrichbeton	B	0,0600	1,480	0,041
Folie	B	0,0002	0,200	0,001
Trittschall-Dämmung	B	0,0300	0,033	0,909
Blähton-Schüttung	B	0,0900	0,100	0,900
Unterbeton	B	0,1500	1,500	0,100
Kies-Rollierung	B *	0,2500	2,000	0,125
	Rse+Rsi = 0,17	<b>Dicke 0,3402</b>	<b>Dicke gesamt 0,5902</b>	<b>U-Wert 0,46</b>


**Bauteile**
**Bestand Bezirksseniorenheim Pregarten - Bindergasse 6**
**EW01 erdanliegende Wand, KG 38**

bestehend	von Innen nach Außen	Dicke	$\lambda$	d / $\lambda$
Betonmauerwerk	B	0,3800	1,500	0,253
1.706.02 Bitumenabdichtung	B	0,0050	0,170	0,029
XPS-Dämmung	B	0,0600	0,038	1,579
Rse+Rsi = 0,13		<b>Dicke gesamt 0,4450</b>	<b>U-Wert</b>	<b>0,50</b>

**EW02 erdanliegende Wand, KG 60**

bestehend	von Innen nach Außen	Dicke	$\lambda$	d / $\lambda$
Stahlbeton	B	0,6000	2,300	0,261
1.706.02 Bitumenabdichtung	B	0,0050	0,170	0,029
XPS-Dämmung	B	0,0600	0,038	1,579
Rse+Rsi = 0,13		<b>Dicke gesamt 0,6650</b>	<b>U-Wert</b>	<b>0,50</b>

**FD01 Außendecke nach oben, Terrasse über 2.OG**

bestehend	von Außen nach Innen	Dicke	$\lambda$	d / $\lambda$
Betonplatten	B *	0,0500	2,000	0,025
Schüttung (Sand, Kies, Splitt)	B *	0,0500	0,700	0,071
Abdichtungsbahn	B	0,0100	0,230	0,043
EPS Dämmung	B	0,1400	0,038	3,684
Dampfsperre	B	0,0010	0,170	0,006
Stahlbeton	B	0,2000	2,300	0,087
Rse+Rsi = 0,14		<b>Dicke 0,3510</b>	<b>Dicke gesamt 0,4510</b>	<b>U-Wert 0,25</b>

**FD02 Außendecke nach oben, Kieddach über EG**

bestehend	von Außen nach Innen	Dicke	$\lambda$	d / $\lambda$
Kiesschüttung	B *	0,0500	0,700	0,071
Abdichtungsbahn	B	0,0100	0,230	0,043
EPS Dämmung	B	0,1400	0,038	3,684
Dampfsperre	B	0,0010	0,170	0,006
Stahlbeton	B	0,2000	2,300	0,087
Rse+Rsi = 0,14		<b>Dicke 0,3510</b>	<b>Dicke gesamt 0,4010</b>	<b>U-Wert 0,25</b>

**ZD01 warme Zwischendecke KG/EG**

bestehend	von Innen nach Außen	Dicke	$\lambda$	d / $\lambda$
Bodenbelag	B	0,0100	0,170	0,059
Estrichbeton (Heizestrich)	F B	0,0700	1,480	0,047
Folie	B	0,0002	0,200	0,001
Trittschall-Dämmung	B	0,0300	0,033	0,909
Blähton-Schüttung	B	0,0800	0,100	0,800
Stahlbeton	B	0,2000	2,300	0,087
Rse+Rsi = 0,26		<b>Dicke gesamt 0,3902</b>	<b>U-Wert</b>	<b>0,46</b>

**ZD02 warme Zwischendecke EG/OG/RG**

bestehend	von Innen nach Außen	Dicke	$\lambda$	d / $\lambda$
Bodenbelag	B	0,0100	0,170	0,059
Estrichbeton (Heizestrich)	F B	0,0700	1,480	0,047
Folie	B	0,0002	0,200	0,001
Trittschall-Dämmung	B	0,0300	0,033	0,909
Blähton-Schüttung	B	0,0800	0,100	0,800
Stahlbeton	B	0,2000	2,300	0,087
Rse+Rsi = 0,26		<b>Dicke gesamt 0,3902</b>	<b>U-Wert</b>	<b>0,46</b>

Dicke ... wärmetechnisch relevante Dicke

 Einheiten: Dicke [m], Achsabstand [m], Breite [m], U-Wert [W/m<sup>2</sup>K], Dichte [kg/m<sup>3</sup>],  $\lambda$ [W/mK]

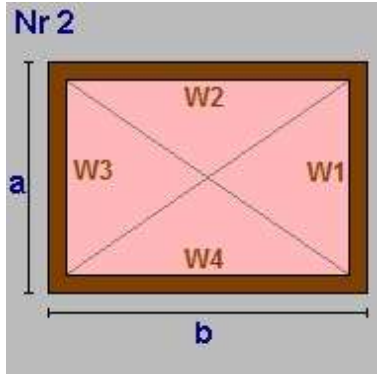
\*... Schicht zählt nicht zum U-Wert F... enthält Flächenheizung B... Bestandsschicht

RTu ... unterer Grenzwert RTo ... oberer Grenzwert laut ÖNORM EN ISO 6946

## Geometrieausdruck

### Bestand Bezirksseniorenheim Pregarten - Bindergasse 6

#### KG Grundform nicht verwendet!



Von KG bis OG3

$a = 0,00$        $b = 0,00$

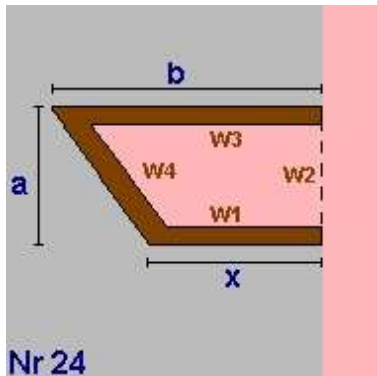
Wand W1     $0,00\text{m}^2$  EW01 erdanliegende Wand, KG 38

Wand W2     $0,00\text{m}^2$  EW01

Wand W3     $0,00\text{m}^2$  EW01

Wand W4     $0,00\text{m}^2$  EW01

#### KG Trapez GF Nord



Von KG bis OG3

$a = 17,50$        $b = 31,41$

$x = 28,65$

lichte Raumhöhe =  $2,80 + \text{obere Decke: } 0,39 \Rightarrow 3,19\text{m}$

BGF             $525,53\text{m}^2$     BRI     $1\ 676,53\text{m}^3$

Wand W1     $81,63\text{m}^2$  EW01 erdanliegende Wand, KG 38

Teilung  $12,37 \times 0,79$  (Länge x Höhe)

$9,77\text{m}^2$  AW02 Außenwand STB, KG 38

Wand W2     $55,83\text{m}^2$  EW02 erdanliegende Wand, KG 60

Wand W3     $64,75\text{m}^2$  EW01 erdanliegende Wand, KG 38

Teilung Eingabe Fläche

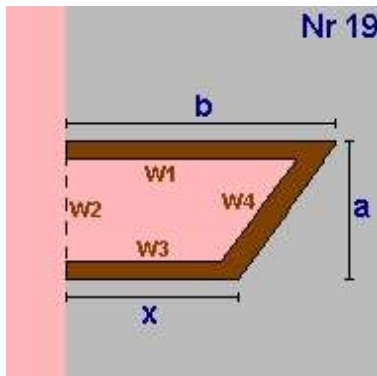
$35,45\text{m}^2$  AW02 Außenwand STB, KG 38

Wand W4     $56,52\text{m}^2$  EW01

Decke         $525,53\text{m}^2$  ZD01 warme Zwischendecke KG/EG

Boden         $525,53\text{m}^2$  EC01 erdanliegender Fußboden KG

#### KG Trapez GF Süd



Von KG bis OG2

$a = 17,50$        $b = 32,65$

$x = 29,90$

lichte Raumhöhe =  $2,80 + \text{obere Decke: } 0,39 \Rightarrow 3,19\text{m}$

BGF             $547,31\text{m}^2$     BRI     $1\ 746,04\text{m}^3$

Wand W1     $69,17\text{m}^2$  EW01 erdanliegende Wand, KG 38

Teilung  $13,51 \times 2,59$  (Länge x Höhe)

$34,99\text{m}^2$  AW02 Außenwand STB, KG 38

Wand W2     $10,50\text{m}^2$  EW01

Teilung  $17,50 \times 2,59$  (Länge x Höhe)

$45,33\text{m}^2$  AW02 Außenwand STB, KG 38

Wand W3     $63,35\text{m}^2$  EW01

Teilung  $12,37 \times 2,59$  (Länge x Höhe)

$32,04\text{m}^2$  AW02 Außenwand STB, KG 38

Wand W4     $-56,51\text{m}^2$  EW01

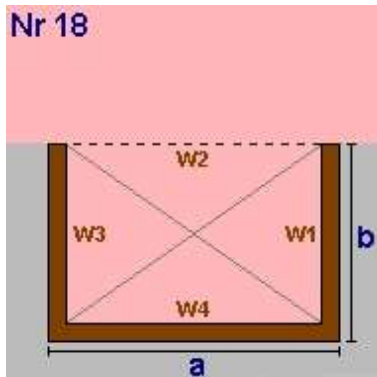
Decke         $547,31\text{m}^2$  ZD01 warme Zwischendecke KG/EG

Boden         $547,31\text{m}^2$  EC01 erdanliegender Fußboden KG

## Geometrieausdruck

### Bestand Bezirksseniorenheim Pregarten - Bindergasse 6

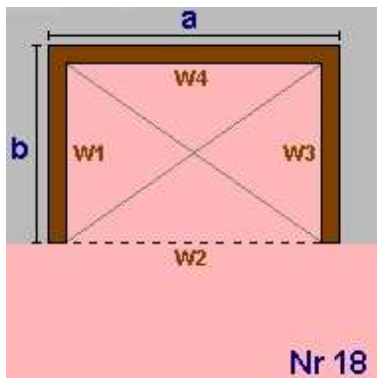
#### KG Rechteck SR/Speisesaal



Von KG bis EG  
 $a = 9,01$      $b = 6,50$   
 lichte Raumhöhe =  $2,80 + \text{obere Decke: } 0,39 \Rightarrow 3,19\text{m}$   
 BGF     $58,57\text{m}^2$     BRI     $186,83\text{m}^3$

Wand W1	$20,74\text{m}^2$	EW02	erdanliegende Wand, KG 60
Wand W2	$-28,74\text{m}^2$	EW01	erdanliegende Wand, KG 38
Wand W3	$20,74\text{m}^2$	EW02	erdanliegende Wand, KG 60
Wand W4	$28,74\text{m}^2$	EW02	
Decke	$58,57\text{m}^2$	ZD01	warme Zwischendecke KG/EG
Boden	$58,57\text{m}^2$	EC01	erdanliegender Fußboden KG

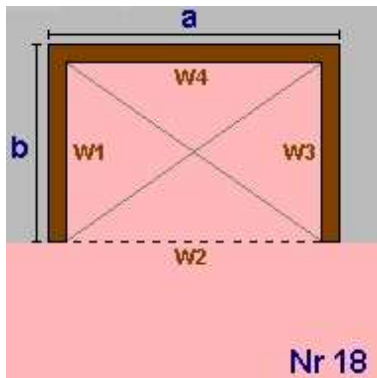
#### KG Vorsprung Rechteck



Von KG bis EG  
 $a = 4,76$      $b = 1,50$   
 lichte Raumhöhe =  $2,80 + \text{obere Decke: } 0,39 \Rightarrow 3,19\text{m}$   
 BGF     $7,14\text{m}^2$     BRI     $22,78\text{m}^3$

Wand W1	$3,60\text{m}^2$	EW01	erdanliegende Wand, KG 38
Teilung	$1,50 \times 0,79$ (Länge x Höhe)		
	$1,19\text{m}^2$	AW02	Außenwand STB, KG 38
Wand W2	$-15,19\text{m}^2$	AW02	Außenwand STB, KG 38
Wand W3	$4,79\text{m}^2$	AW02	
Wand W4	$15,19\text{m}^2$	AW02	
Decke	$7,14\text{m}^2$	ZD01	warme Zwischendecke KG/EG
Boden	$7,14\text{m}^2$	EC01	erdanliegender Fußboden KG

#### KG Vorsprung Rechteck



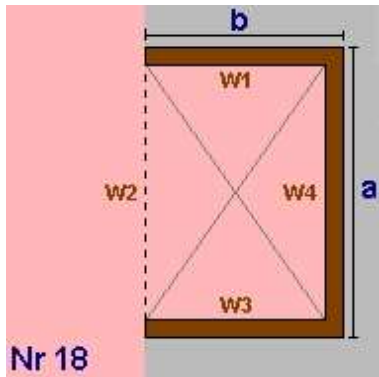
Von KG bis EG  
 $a = 4,76$      $b = 8,20$   
 lichte Raumhöhe =  $2,80 + \text{obere Decke: } 0,39 \Rightarrow 3,19\text{m}$   
 BGF     $39,03\text{m}^2$     BRI     $124,52\text{m}^3$

Wand W1	$26,16\text{m}^2$	AW02	Außenwand STB, KG 38
Wand W2	$-15,19\text{m}^2$	EW01	erdanliegende Wand, KG 38
Wand W3	$26,16\text{m}^2$	EW02	erdanliegende Wand, KG 60
Wand W4	$15,19\text{m}^2$	AW02	Außenwand STB, KG 38
Decke	$39,03\text{m}^2$	ZD01	warme Zwischendecke KG/EG
Boden	$39,03\text{m}^2$	EC01	erdanliegender Fußboden KG

## Geometrieausdruck

### Bestand Bezirksseniorenheim Pregarten - Bindergasse 6

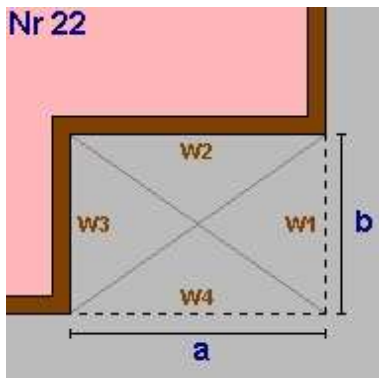
#### KG Rechteck VR/Küche



Von KG bis EG  
 $a = 18,48$      $b = 8,50$   
 lichte Raumhöhe =  $2,80 + \text{obere Decke: } 0,39 \Rightarrow 3,19\text{m}$   
 BGF  $157,08\text{m}^2$     BRI  $501,12\text{m}^3$

Wand W1	$27,12\text{m}^2$	AW02	Außenwand STB, KG 38
Wand W2	$-58,95\text{m}^2$	EW02	erdanliegende Wand, KG 60
Wand W3	$27,12\text{m}^2$	EW01	erdanliegende Wand, KG 38
Wand W4	$58,95\text{m}^2$	EW01	
Decke	$157,08\text{m}^2$	ZD01	warme Zwischendecke KG/EG
Boden	$157,08\text{m}^2$	EC01	erdanliegender Fußboden KG

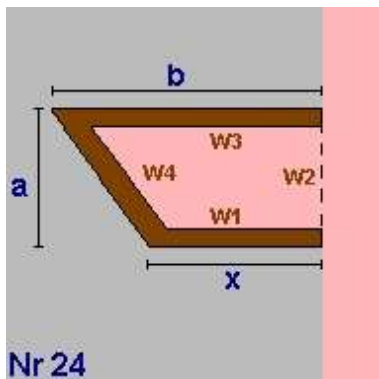
#### KG Rückspr. Rechteck einspringend



Von KG bis EG  
 $a = 3,40$      $b = 12,22$   
 lichte Raumhöhe =  $2,80 + \text{obere Decke: } 0,39 \Rightarrow 3,19\text{m}$   
 BGF  $-41,55\text{m}^2$     BRI  $-132,55\text{m}^3$

Wand W1	$-38,98\text{m}^2$	EW01	erdanliegende Wand, KG 38
Wand W2	$10,85\text{m}^2$	EW01	
Wand W3	$38,98\text{m}^2$	EW01	
Wand W4	$-10,85\text{m}^2$	EW01	
Decke	$-41,55\text{m}^2$	ZD01	warme Zwischendecke KG/EG
Boden	$-41,55\text{m}^2$	EC01	erdanliegender Fußboden KG

#### KG Vorsprung Trapez 1 Ost



Von KG bis OG3  
 $a = 3,41$      $b = 7,20$   
 $x = 6,72$   
 lichte Raumhöhe =  $2,80 + \text{obere Decke: } 0,39 \Rightarrow 3,19\text{m}$   
 BGF  $23,73\text{m}^2$     BRI  $75,71\text{m}^3$

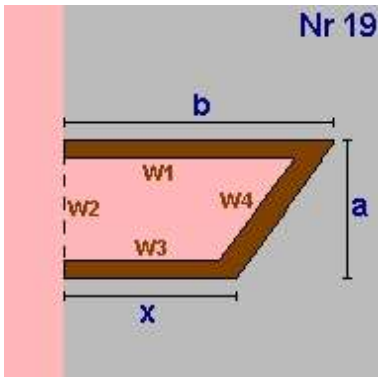
Wand W1	$21,44\text{m}^2$	EW01	erdanliegende Wand, KG 38
Wand W2	$10,88\text{m}^2$	EW01	
Wand W3	$-22,97\text{m}^2$	EW01	
Wand W4	$10,99\text{m}^2$	EW01	
Decke	$23,73\text{m}^2$	ZD01	warme Zwischendecke KG/EG
Boden	$23,73\text{m}^2$	EC01	erdanliegender Fußboden KG



**Geometrieausdruck**

**Bestand Bezirksseniorenheim Pregarten - Bindergasse 6**

**KG Vorsprung Trapez 2 Ost**

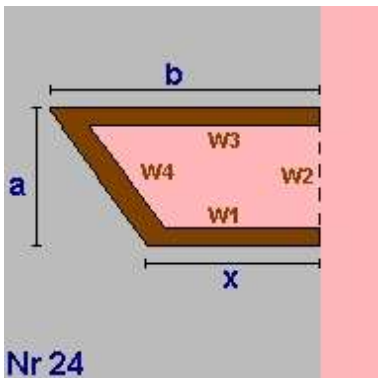


Von KG bis OG3  
 $a = 3,41$        $b = 7,20$   
 $x = 6,72$   
 lichte Raumhöhe = 2,80 + obere Decke: 0,39 => 3,19m  
 BGF 23,73m<sup>2</sup> BRI 75,71m<sup>3</sup>

Wand W1 -22,97m<sup>2</sup> EW01 erdanliegende Wand, KG 38  
 Wand W2 2,05m<sup>2</sup> EW01  
 Teilung 3,41 x 2,59 (Länge x Höhe)  
 8,83m<sup>2</sup> AW02 Außenwand STB, KG 38  
 Wand W3 21,44m<sup>2</sup> EW01  
 Wand W4 -10,99m<sup>2</sup> EW01

Decke 23,73m<sup>2</sup> ZD01 warme Zwischendecke KG/EG  
 Boden 23,73m<sup>2</sup> EC01 erdanliegender Fußboden KG

**KG Vorsprung Trapez 1 West**

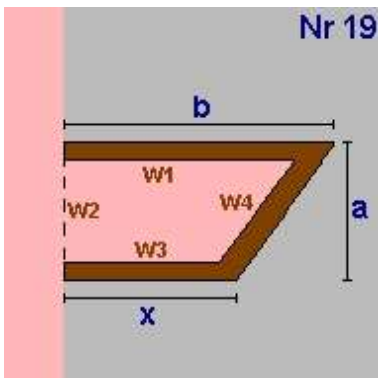


Von KG bis OG2  
 $a = 5,01$        $b = 7,98$   
 $x = 7,10$   
 lichte Raumhöhe = 2,80 + obere Decke: 0,39 => 3,19m  
 BGF 37,78m<sup>2</sup> BRI 120,51m<sup>3</sup>

Wand W1 -22,65m<sup>2</sup> EW01 erdanliegende Wand, KG 38  
 Wand W2 12,03m<sup>2</sup> EW01  
 Teilung 5,01 x 0,79 (Länge x Höhe)  
 3,96m<sup>2</sup> AW02 Außenwand STB, KG 38  
 Wand W3 19,15m<sup>2</sup> EW01  
 Teilung 7,98 x 0,79 (Länge x Höhe)  
 6,30m<sup>2</sup> AW02 Außenwand STB, KG 38  
 Wand W4 16,23m<sup>2</sup> EW01

Decke 37,78m<sup>2</sup> ZD01 warme Zwischendecke KG/EG  
 Boden 37,78m<sup>2</sup> EC01 erdanliegender Fußboden KG

**KG Vorsprung Trapez 2 West**



Von KG bis OG2  
 $a = 5,01$        $b = 7,98$   
 $x = 7,10$   
 lichte Raumhöhe = 2,80 + obere Decke: 0,39 => 3,19m  
 BGF 37,78m<sup>2</sup> BRI 120,51m<sup>3</sup>

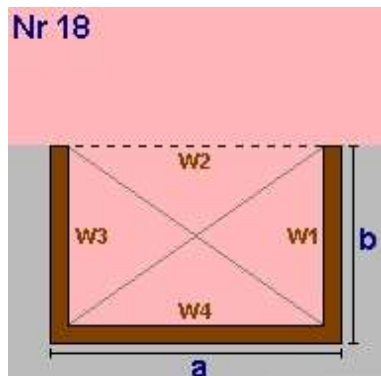
Wand W1 19,15m<sup>2</sup> EW01 erdanliegende Wand, KG 38  
 Teilung 7,98 x 0,79 (Länge x Höhe)  
 6,30m<sup>2</sup> AW02 Außenwand STB, KG 38  
 Wand W2 3,01m<sup>2</sup> EW01  
 Teilung 5,01 x 2,59 (Länge x Höhe)  
 12,98m<sup>2</sup> AW02 Außenwand STB, KG 38  
 Wand W3 -22,65m<sup>2</sup> EW01  
 Wand W4 -16,23m<sup>2</sup> EW01

Decke 37,78m<sup>2</sup> ZD01 warme Zwischendecke KG/EG  
 Boden 37,78m<sup>2</sup> EC01 erdanliegender Fußboden KG

## Geometriausdruck

### Bestand Bezirksseniorenheim Pregarten - Bindergasse 6

#### KG Vorsprung Rechteck Ost

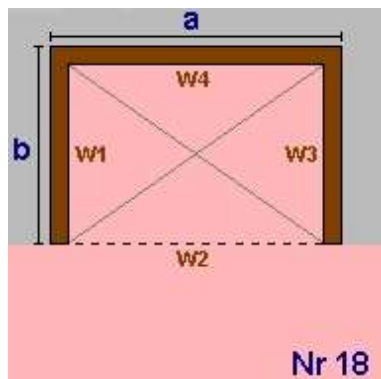


Von KG bis OG2  
 $a = 10,28$      $b = 4,26$   
 lichte Raumhöhe =  $2,80 + \text{obere Decke: } 0,39 \Rightarrow 3,19\text{m}$   
 BGF  $43,79\text{m}^2$     BRI  $139,71\text{m}^3$

Wand W1	$2,56\text{m}^2$	EW01 erdanliegende Wand, KG 38
Teilung	$4,26 \times 2,59$ (Länge x Höhe)	
	$11,03\text{m}^2$	AW02 Außenwand STB, KG 38
Wand W2	$-32,80\text{m}^2$	EW01
Wand W3	$2,56\text{m}^2$	EW01
Teilung	$4,26 \times 2,59$ (Länge x Höhe)	
	$11,03\text{m}^2$	AW02 Außenwand STB, KG 38
Wand W4	$32,80\text{m}^2$	EW01

Decke  $43,79\text{m}^2$     ZD01 warme Zwischendecke KG/EG  
 Boden  $43,79\text{m}^2$     EC01 erdanliegender Fußboden KG

#### KG Vorsprung Rechteck West



Von KG bis OG2  
 $a = 11,98$      $b = 4,26$   
 lichte Raumhöhe =  $2,80 + \text{obere Decke: } 0,39 \Rightarrow 3,19\text{m}$   
 BGF  $51,03\text{m}^2$     BRI  $162,81\text{m}^3$

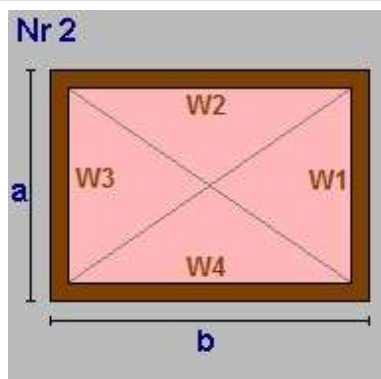
Wand W1	$2,56\text{m}^2$	EW01 erdanliegende Wand, KG 38
Teilung	$4,26 \times 2,59$ (Länge x Höhe)	
	$11,03\text{m}^2$	AW02 Außenwand STB, KG 38
Wand W2	$-38,22\text{m}^2$	EW01
Wand W3	$2,56\text{m}^2$	EW01
Teilung	$4,26 \times 2,59$ (Länge x Höhe)	
	$11,03\text{m}^2$	AW02 Außenwand STB, KG 38
Wand W4	$38,22\text{m}^2$	EW01

Decke  $51,03\text{m}^2$     ZD01 warme Zwischendecke KG/EG  
 Boden  $51,03\text{m}^2$     EC01 erdanliegender Fußboden KG

#### KG Summe

**KG Bruttogrundfläche [m<sup>2</sup>]:**    **1 510,95**  
**KG Bruttorauminhalt [m<sup>3</sup>]:**    **4 820,24**

#### EG Grundform nicht verwendet!



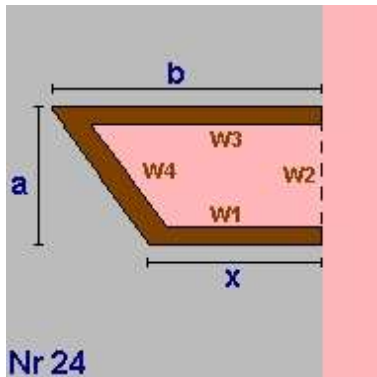
Von KG bis OG3  
 $a = 0,00$      $b = 0,00$

Wand W1	$0,00\text{m}^2$	AW01 Außenwand Ziegel 38
Wand W2	$0,00\text{m}^2$	AW01
Wand W3	$0,00\text{m}^2$	AW01
Wand W4	$0,00\text{m}^2$	AW01

## Geometrieausdruck

### Bestand Bezirksseniorenheim Pregarten - Bindergasse 6

#### EG Trapez GF Nord



Von KG bis OG3

$a = 17,50$        $b = 31,41$

$x = 28,65$

lichte Raumhöhe =  $3,50 + \text{obere Decke: } 0,39 \Rightarrow 3,89\text{m}$

BGF 525,53m<sup>2</sup> BRI 2 044,40m<sup>3</sup>

Wand W1 111,45m<sup>2</sup> AW01 Außenwand Ziegel 38

Wand W2 68,08m<sup>2</sup> AW01

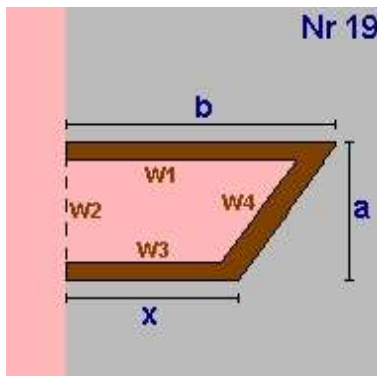
Wand W3 122,19m<sup>2</sup> AW01

Wand W4 68,92m<sup>2</sup> AW01

Decke 525,53m<sup>2</sup> ZD02 warme Zwischendecke EG/OG/RG

Boden -525,53m<sup>2</sup> ZD01 warme Zwischendecke KG/EG

#### EG Trapez GF Süd



Von KG bis OG2

$a = 17,50$        $b = 32,65$

$x = 29,90$

lichte Raumhöhe =  $3,50 + \text{obere Decke: } 0,39 \Rightarrow 3,89\text{m}$

BGF 547,31m<sup>2</sup> BRI 2 129,16m<sup>3</sup>

Wand W1 127,02m<sup>2</sup> AW01 Außenwand Ziegel 38

Wand W2 68,08m<sup>2</sup> AW01

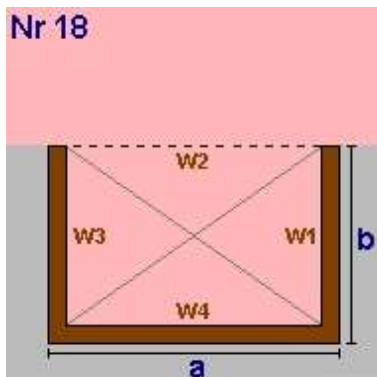
Wand W3 116,32m<sup>2</sup> AW01

Wand W4 -68,91m<sup>2</sup> AW01

Decke 547,31m<sup>2</sup> ZD02 warme Zwischendecke EG/OG/RG

Boden -547,31m<sup>2</sup> ZD01 warme Zwischendecke KG/EG

#### EG Rechteck SR/Speisesaal



Von KG bis EG

$a = 9,01$        $b = 6,50$

lichte Raumhöhe =  $3,50 + \text{obere Decke: } 0,35 \Rightarrow 3,85\text{m}$

BGF 58,57m<sup>2</sup> BRI 225,53m<sup>3</sup>

Wand W1 25,03m<sup>2</sup> AW01 Außenwand Ziegel 38

Wand W2 -34,70m<sup>2</sup> AW01

Wand W3 25,03m<sup>2</sup> AW01

Wand W4 34,70m<sup>2</sup> AW01

Decke 53,01m<sup>2</sup> FD02 Außendecke nach oben, Kiesdach über E

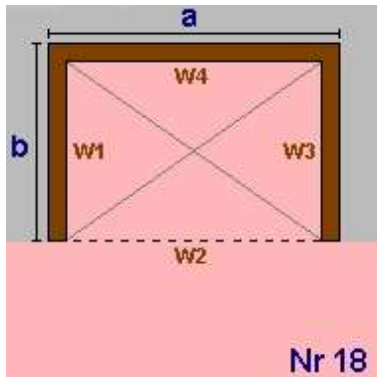
Teilung 5,56m<sup>2</sup> ZD02

Boden -58,57m<sup>2</sup> ZD01 warme Zwischendecke KG/EG

## Geometriausdruck

### Bestand Bezirksseniorenheim Pregarten - Bindergasse 6

#### EG Vorsprung Rechteck



Von KG bis EG

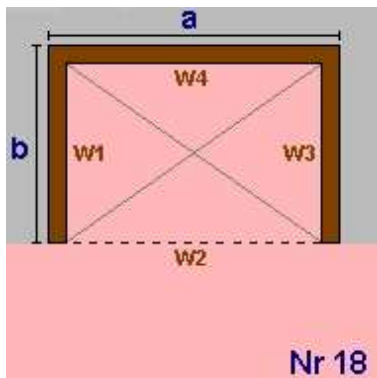
$$a = 4,76 \quad b = 1,50$$

$$\text{lichte Raumhöhe} = 3,50 + \text{obere Decke: } 0,35 \Rightarrow 3,85\text{m}$$

$$\text{BGF} \quad 7,14\text{m}^2 \quad \text{BRI} \quad 27,50\text{m}^3$$

Wand W1	5,78m <sup>2</sup>	AW01	Außenwand Ziegel 38
Wand W2	-18,33m <sup>2</sup>	AW01	
Wand W3	5,78m <sup>2</sup>	AW01	
Wand W4	18,33m <sup>2</sup>	AW01	
Decke	7,14m <sup>2</sup>	FD02	Außendecke nach oben, Kiesdach über E
Boden	-7,14m <sup>2</sup>	ZD01	warme Zwischendecke KG/EG

#### EG Vorsprung Rechteck



Von KG bis EG

$$a = 4,76 \quad b = 8,20$$

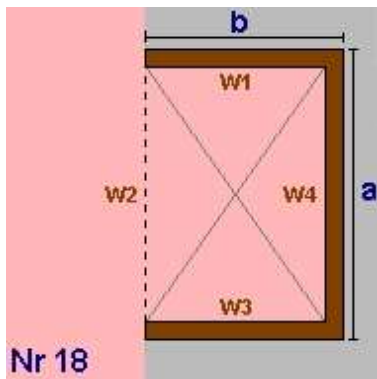
$$\text{lichte Raumhöhe} = 3,50 + \text{obere Decke: } 0,35 \Rightarrow 3,85\text{m}$$

$$\text{BGF} \quad 39,03\text{m}^2 \quad \text{BRI} \quad 150,31\text{m}^3$$

Wand W1	31,58m <sup>2</sup>	AW01	Außenwand Ziegel 38
Wand W2	-18,33m <sup>2</sup>	AW01	
Wand W3	31,58m <sup>2</sup>	AW01	
Wand W4	18,33m <sup>2</sup>	AW01	
Decke	36,25m <sup>2</sup>	FD02	Außendecke nach oben, Kiesdach über E
Teilung	2,78m <sup>2</sup>	ZD02	

Boden -39,03m<sup>2</sup> ZD01 warme Zwischendecke KG/EG

#### EG Rechteck VR/Küche



Von KG bis EG

$$a = 18,48 \quad b = 8,50$$

$$\text{lichte Raumhöhe} = 3,50 + \text{obere Decke: } 0,35 \Rightarrow 3,85\text{m}$$

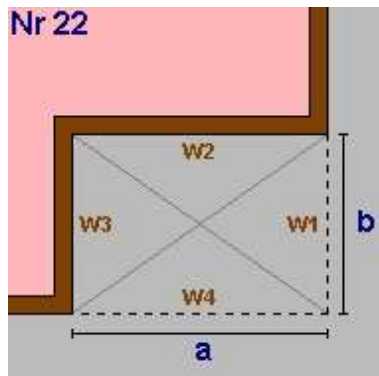
$$\text{BGF} \quad 157,08\text{m}^2 \quad \text{BRI} \quad 604,92\text{m}^3$$

Wand W1	32,73m <sup>2</sup>	AW01	Außenwand Ziegel 38
Wand W2	-71,17m <sup>2</sup>	AW01	
Wand W3	32,73m <sup>2</sup>	AW01	
Wand W4	71,17m <sup>2</sup>	AW01	
Decke	157,08m <sup>2</sup>	FD02	Außendecke nach oben, Kiesdach über E
Boden	-157,08m <sup>2</sup>	ZD01	warme Zwischendecke KG/EG

## Geometrieausdruck

### Bestand Bezirksseniorenheim Pregarten - Bindergasse 6

#### EG Rückspr. Rechteck einspringend



Von KG bis EG

$$a = 3,40 \quad b = 12,22$$

$$\text{lichte Raumhöhe} = 3,50 + \text{obere Decke: } 0,35 \Rightarrow 3,85\text{m}$$

$$\text{BGF} \quad -41,55\text{m}^2 \quad \text{BRI} \quad -160,00\text{m}^3$$

$$\text{Wand W1} \quad -47,06\text{m}^2 \quad \text{AW01} \quad \text{Außenwand Ziegel } 38$$

$$\text{Wand W2} \quad 13,09\text{m}^2 \quad \text{AW01}$$

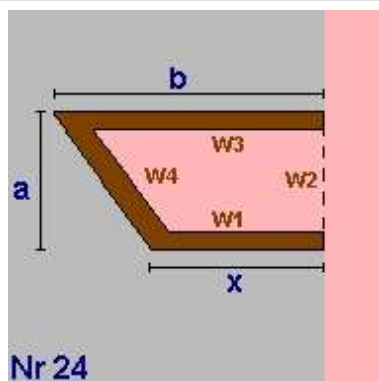
$$\text{Wand W3} \quad 47,06\text{m}^2 \quad \text{AW01}$$

$$\text{Wand W4} \quad -13,09\text{m}^2 \quad \text{AW01}$$

$$\text{Decke} \quad -41,55\text{m}^2 \quad \text{FD02} \quad \text{Außendecke nach oben, Kiesdach über E}$$

$$\text{Boden} \quad 41,55\text{m}^2 \quad \text{ZD01} \quad \text{warme Zwischendecke KG/EG}$$

#### EG Vorsprung Trapez 1 Ost



Von KG bis OG3

$$a = 3,41 \quad b = 7,20$$

$$x = 6,72$$

$$\text{lichte Raumhöhe} = 3,50 + \text{obere Decke: } 0,39 \Rightarrow 3,89\text{m}$$

$$\text{BGF} \quad 23,73\text{m}^2 \quad \text{BRI} \quad 92,33\text{m}^3$$

$$\text{Wand W1} \quad 26,14\text{m}^2 \quad \text{AW01} \quad \text{Außenwand Ziegel } 38$$

$$\text{Wand W2} \quad 13,27\text{m}^2 \quad \text{AW01}$$

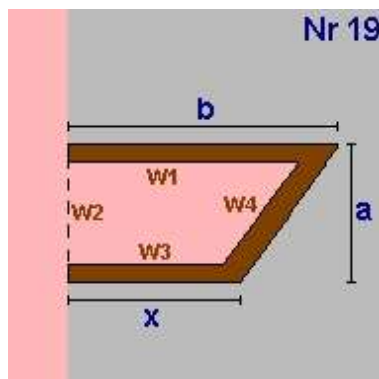
$$\text{Wand W3} \quad -28,01\text{m}^2 \quad \text{AW01}$$

$$\text{Wand W4} \quad 13,40\text{m}^2 \quad \text{AW01}$$

$$\text{Decke} \quad 23,73\text{m}^2 \quad \text{ZD02} \quad \text{warme Zwischendecke EG/OG/RG}$$

$$\text{Boden} \quad -23,73\text{m}^2 \quad \text{ZD01} \quad \text{warme Zwischendecke KG/EG}$$

#### EG Vorsprung Trapez 2 Ost



Von KG bis OG3

$$a = 3,41 \quad b = 7,20$$

$$x = 6,72$$

$$\text{lichte Raumhöhe} = 3,50 + \text{obere Decke: } 0,39 \Rightarrow 3,89\text{m}$$

$$\text{BGF} \quad 23,73\text{m}^2 \quad \text{BRI} \quad 92,33\text{m}^3$$

$$\text{Wand W1} \quad -28,01\text{m}^2 \quad \text{AW01} \quad \text{Außenwand Ziegel } 38$$

$$\text{Wand W2} \quad 13,27\text{m}^2 \quad \text{AW01}$$

$$\text{Wand W3} \quad 26,14\text{m}^2 \quad \text{AW01}$$

$$\text{Wand W4} \quad -13,40\text{m}^2 \quad \text{AW01}$$

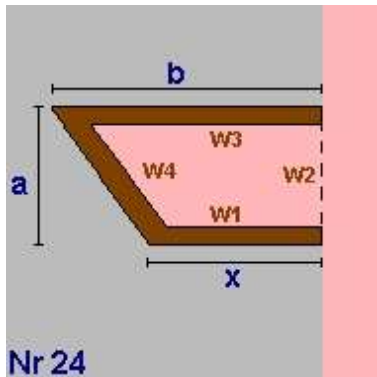
$$\text{Decke} \quad 23,73\text{m}^2 \quad \text{ZD02} \quad \text{warme Zwischendecke EG/OG/RG}$$

$$\text{Boden} \quad -23,73\text{m}^2 \quad \text{ZD01} \quad \text{warme Zwischendecke KG/EG}$$

## Geometrieausdruck

### Bestand Bezirksseniorenheim Pregarten - Bindergasse 6

#### EG Vorsprung Trapez 1 West



Von KG bis OG2

$$a = 5,01 \quad b = 7,98$$

$$x = 7,10$$

$$\text{lichte Raumhöhe} = 3,50 + \text{obere Decke: } 0,39 \Rightarrow 3,89\text{m}$$

$$\text{BGF} \quad 37,78\text{m}^2 \quad \text{BRI} \quad 146,95\text{m}^3$$

$$\text{Wand W1} \quad -27,62\text{m}^2 \quad \text{AW01} \quad \text{Außenwand Ziegel } 38$$

$$\text{Wand W2} \quad 19,49\text{m}^2 \quad \text{AW01}$$

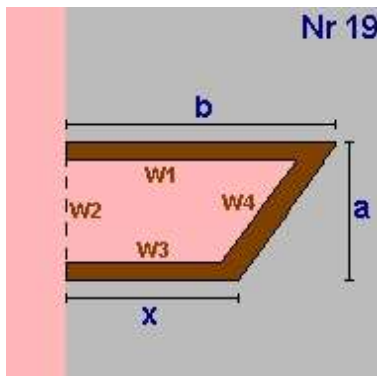
$$\text{Wand W3} \quad 31,04\text{m}^2 \quad \text{AW01}$$

$$\text{Wand W4} \quad 19,79\text{m}^2 \quad \text{AW01}$$

$$\text{Decke} \quad 37,78\text{m}^2 \quad \text{ZD02} \quad \text{warme Zwischendecke EG/OG/RG}$$

$$\text{Boden} \quad -37,78\text{m}^2 \quad \text{ZD01} \quad \text{warme Zwischendecke KG/EG}$$

#### EG Vorsprung Trapez 2 West



Von KG bis OG2

$$a = 5,01 \quad b = 7,98$$

$$x = 7,10$$

$$\text{lichte Raumhöhe} = 3,50 + \text{obere Decke: } 0,39 \Rightarrow 3,89\text{m}$$

$$\text{BGF} \quad 37,78\text{m}^2 \quad \text{BRI} \quad 146,95\text{m}^3$$

$$\text{Wand W1} \quad 31,04\text{m}^2 \quad \text{AW01} \quad \text{Außenwand Ziegel } 38$$

$$\text{Wand W2} \quad 19,49\text{m}^2 \quad \text{AW01}$$

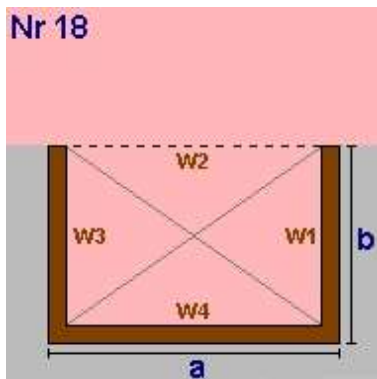
$$\text{Wand W3} \quad -27,62\text{m}^2 \quad \text{AW01}$$

$$\text{Wand W4} \quad -19,79\text{m}^2 \quad \text{AW01}$$

$$\text{Decke} \quad 37,78\text{m}^2 \quad \text{ZD02} \quad \text{warme Zwischendecke EG/OG/RG}$$

$$\text{Boden} \quad -37,78\text{m}^2 \quad \text{ZD01} \quad \text{warme Zwischendecke KG/EG}$$

#### EG Vorsprung Rechteck Ost



Von KG bis OG2

$$a = 10,28 \quad b = 4,26$$

$$\text{lichte Raumhöhe} = 3,50 + \text{obere Decke: } 0,39 \Rightarrow 3,89\text{m}$$

$$\text{BGF} \quad 43,79\text{m}^2 \quad \text{BRI} \quad 170,36\text{m}^3$$

$$\text{Wand W1} \quad 16,57\text{m}^2 \quad \text{AW01} \quad \text{Außenwand Ziegel } 38$$

$$\text{Wand W2} \quad -39,99\text{m}^2 \quad \text{AW01}$$

$$\text{Wand W3} \quad 16,57\text{m}^2 \quad \text{AW01}$$

$$\text{Wand W4} \quad 39,99\text{m}^2 \quad \text{AW01}$$

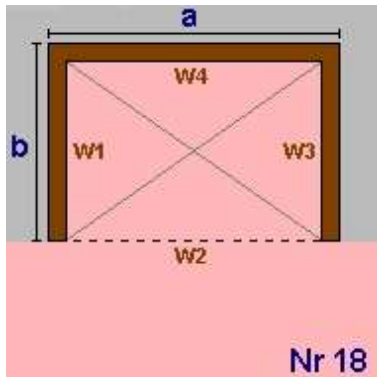
$$\text{Decke} \quad 43,79\text{m}^2 \quad \text{ZD02} \quad \text{warme Zwischendecke EG/OG/RG}$$

$$\text{Boden} \quad -43,79\text{m}^2 \quad \text{ZD01} \quad \text{warme Zwischendecke KG/EG}$$

## Geometrieausdruck

### Bestand Bezirksseniorenheim Pregarten - Bindergasse 6

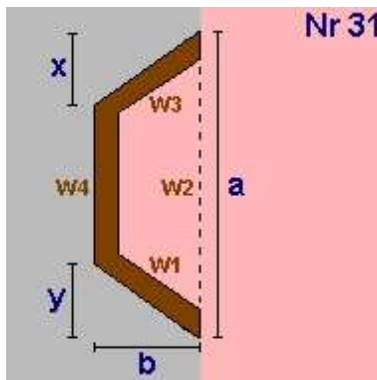
#### EG Vorsprung Rechteck West



Von KG bis OG2  
 $a = 11,98$      $b = 4,26$   
 lichte Raumhöhe =  $3,50 + \text{obere Decke: } 0,39 \Rightarrow 3,89\text{m}$   
 BGF     $51,03\text{m}^2$     BRI     $198,54\text{m}^3$

Wand W1     $16,57\text{m}^2$     AW01 Außenwand Ziegel 38  
 Wand W2     $-46,60\text{m}^2$     AW01  
 Wand W3     $16,57\text{m}^2$     AW01  
 Wand W4     $46,60\text{m}^2$     AW01  
 Decke     $51,03\text{m}^2$     ZD02 warme Zwischendecke EG/OG/RG  
 Boden     $-51,03\text{m}^2$     ZD01 warme Zwischendecke KG/EG

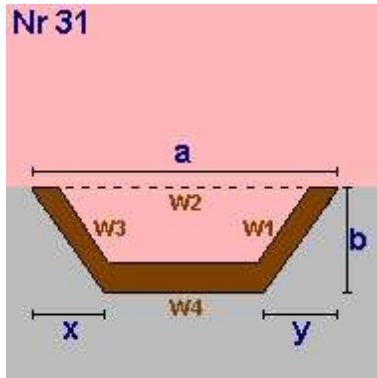
#### EG Vorsprung Trapez Erker Süd



Von EG bis OG2  
 Anzahl 3  
 $a = 6,56$      $b = 1,00$   
 $x = 1,00$      $y = 1,00$   
 lichte Raumhöhe =  $3,50 + \text{obere Decke: } 0,39 \Rightarrow 3,89\text{m}$   
 BGF     $16,68\text{m}^2$     BRI     $64,89\text{m}^3$

Wand W1     $16,50\text{m}^2$     AW01 Außenwand Ziegel 38  
 Wand W2     $-76,56\text{m}^2$     AW01  
 Wand W3     $16,50\text{m}^2$     AW01  
 Wand W4     $53,22\text{m}^2$     AW01  
 Decke     $16,68\text{m}^2$     ZD02 warme Zwischendecke EG/OG/RG  
 Boden     $16,68\text{m}^2$     EB01 erdanliegender Fußboden EG

#### EG Vorspr. Trapez 1 Erker Ost



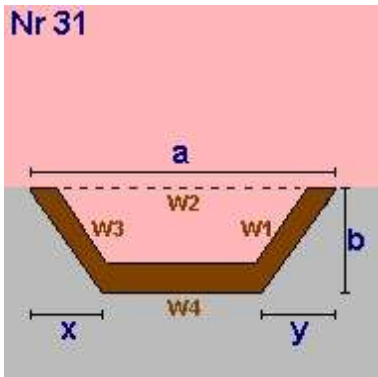
Von EG bis OG3  
 $a = 6,56$      $b = 1,00$   
 $x = 1,00$      $y = 1,00$   
 lichte Raumhöhe =  $3,50 + \text{obere Decke: } 0,39 \Rightarrow 3,89\text{m}$   
 BGF     $5,56\text{m}^2$     BRI     $21,63\text{m}^3$

Wand W1     $5,50\text{m}^2$     AW01 Außenwand Ziegel 38  
 Wand W2     $-25,52\text{m}^2$     AW01  
 Wand W3     $5,50\text{m}^2$     AW01  
 Wand W4     $17,74\text{m}^2$     AW01  
 Decke     $5,56\text{m}^2$     ZD02 warme Zwischendecke EG/OG/RG  
 Boden     $5,56\text{m}^2$     DD01 Außendecke nach unten, Auskrugung Erk

**Geometrieausdruck**

**Bestand Bezirksseniorenheim Pregarten - Bindergasse 6**

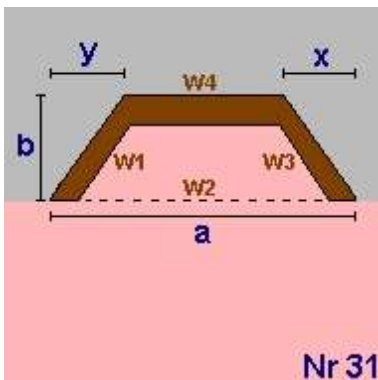
**EG Vorspr. Trapez 2 Erker Ost**



Von EG bis OG3  
 $a = 3,06$        $b = 1,00$   
 $x = 1,00$        $y = 0,00$   
 lichte Raumhöhe = 3,50 + obere Decke: 0,39 => 3,89m  
 BGF            2,56m<sup>2</sup>    BRI            9,96m<sup>3</sup>

Wand W1	-3,89m <sup>2</sup>	AW01	Außenwand Ziegel 38
Wand W2	-11,90m <sup>2</sup>	AW01	
Wand W3	5,50m <sup>2</sup>	AW01	
Wand W4	8,01m <sup>2</sup>	AW01	
Decke	2,56m <sup>2</sup>	ZD02	warme Zwischendecke EG/OG/RG
Boden	2,56m <sup>2</sup>	DD01	Außendecke nach unten, Auskrugung Erk

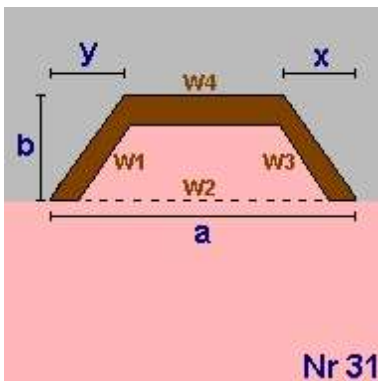
**EG Vorspr. Trapez 1 Erker West**



Von EG bis OG3  
 $a = 6,56$        $b = 1,00$   
 $x = 1,00$        $y = 1,00$   
 lichte Raumhöhe = 3,50 + obere Decke: 0,39 => 3,89m  
 BGF            5,56m<sup>2</sup>    BRI            21,63m<sup>3</sup>

Wand W1	5,50m <sup>2</sup>	AW01	Außenwand Ziegel 38
Wand W2	-25,52m <sup>2</sup>	AW01	
Wand W3	5,50m <sup>2</sup>	AW01	
Wand W4	17,74m <sup>2</sup>	AW01	
Decke	5,56m <sup>2</sup>	ZD02	warme Zwischendecke EG/OG/RG
Boden	5,56m <sup>2</sup>	DD01	Außendecke nach unten, Auskrugung Erk

**EG Vorspr. Trapez 2 Erker West**



Von EG bis OG2  
 $a = 4,55$        $b = 1,00$   
 $x = 0,00$        $y = 1,00$   
 lichte Raumhöhe = 3,50 + obere Decke: 0,39 => 3,89m  
 BGF            4,05m<sup>2</sup>    BRI            15,76m<sup>3</sup>

Wand W1	5,50m <sup>2</sup>	AW01	Außenwand Ziegel 38
Wand W2	-17,70m <sup>2</sup>	AW01	
Wand W3	-3,89m <sup>2</sup>	AW01	
Wand W4	13,81m <sup>2</sup>	AW01	
Decke	4,05m <sup>2</sup>	ZD02	warme Zwischendecke EG/OG/RG
Boden	4,05m <sup>2</sup>	DD01	Außendecke nach unten, Auskrugung Erk

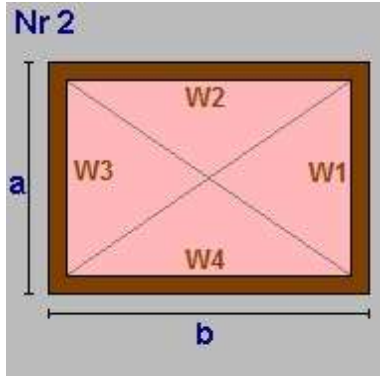
**EG Summe**

**EG Bruttogrundfläche [m<sup>2</sup>]:            1 545,36**  
**EG Bruttorauminhalt [m<sup>3</sup>]:            6 003,13**

**Geometrieausdruck**

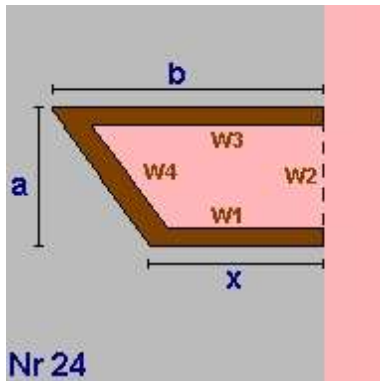
**Bestand Bezirksseniorenheim Pregarten - Bindergasse 6**

**OG1 Grundform nicht verwendet!**



Von KG bis OG3  
 $a = 0,00$        $b = 0,00$   
 Wand W1     $0,00m^2$     AW01 Außenwand Ziegel 38  
 Wand W2     $0,00m^2$     AW01  
 Wand W3     $0,00m^2$     AW01  
 Wand W4     $0,00m^2$     AW01

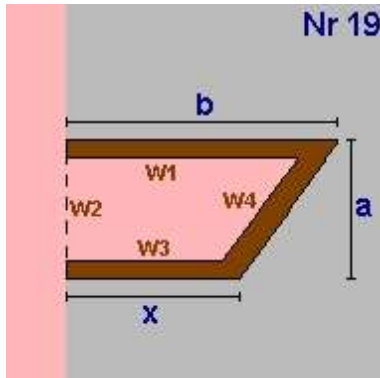
**OG1 Trapez GF Nord**



Von KG bis OG3  
 $a = 17,50$        $b = 31,41$   
 $x = 28,65$   
 lichte Raumhöhe =  $2,80 + \text{obere Decke: } 0,39 \Rightarrow 3,19m$   
 BGF             $525,53m^2$     BRI     $1\ 676,53m^3$

Wand W1     $91,40m^2$     AW01 Außenwand Ziegel 38  
 Wand W2     $55,83m^2$     AW01  
 Wand W3     $100,20m^2$     AW01  
 Wand W4     $56,52m^2$     AW01  
 Decke        $525,53m^2$     ZD02 warme Zwischendecke EG/OG/RG  
 Boden        $-525,53m^2$     ZD02 warme Zwischendecke EG/OG/RG

**OG1 Trapez GF Süd**



Von KG bis OG2  
 $a = 17,50$        $b = 32,65$   
 $x = 29,90$   
 lichte Raumhöhe =  $2,80 + \text{obere Decke: } 0,39 \Rightarrow 3,19m$   
 BGF             $547,31m^2$     BRI     $1\ 746,04m^3$

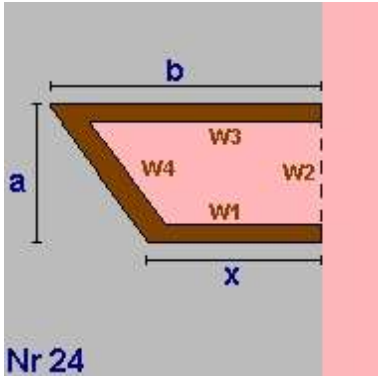
Wand W1     $104,16m^2$     AW01 Außenwand Ziegel 38  
 Wand W2     $55,83m^2$     AW01  
 Wand W3     $95,39m^2$     AW01  
 Wand W4     $-56,51m^2$     AW01  
 Decke        $547,31m^2$     ZD02 warme Zwischendecke EG/OG/RG  
 Boden        $-547,31m^2$     ZD02 warme Zwischendecke EG/OG/RG



**Geometriausdruck**

**Bestand Bezirksseniorenheim Pregarten - Bindergasse 6**

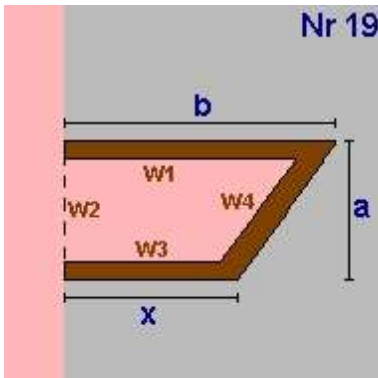
**OG1 Vorsprung Trapez 1 Ost**



Von KG bis OG3  
 $a = 3,41$      $b = 7,20$   
 $x = 6,72$   
 lichte Raumhöhe =  $2,80 + \text{obere Decke: } 0,39 \Rightarrow 3,19\text{m}$   
 BGF             $23,73\text{m}^2$     BRI             $75,71\text{m}^3$

Wand W1	$21,44\text{m}^2$	AW01	Außenwand Ziegel 38
Wand W2	$10,88\text{m}^2$	AW01	
Wand W3	$-22,97\text{m}^2$	AW01	
Wand W4	$10,99\text{m}^2$	AW01	
Decke	$23,73\text{m}^2$	ZD02	warme Zwischendecke EG/OG/RG
Boden	$-23,73\text{m}^2$	ZD02	warme Zwischendecke EG/OG/RG

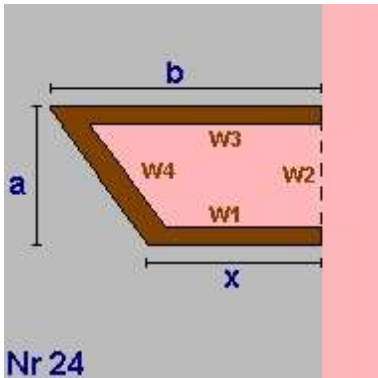
**OG1 Vorsprung Trapez 2 Ost**



Von KG bis OG3  
 $a = 3,41$      $b = 7,20$   
 $x = 6,72$   
 lichte Raumhöhe =  $2,80 + \text{obere Decke: } 0,39 \Rightarrow 3,19\text{m}$   
 BGF             $23,73\text{m}^2$     BRI             $75,71\text{m}^3$

Wand W1	$-22,97\text{m}^2$	AW01	Außenwand Ziegel 38
Wand W2	$10,88\text{m}^2$	AW01	
Wand W3	$21,44\text{m}^2$	AW01	
Wand W4	$-10,99\text{m}^2$	AW01	
Decke	$23,73\text{m}^2$	ZD02	warme Zwischendecke EG/OG/RG
Boden	$-23,73\text{m}^2$	ZD02	warme Zwischendecke EG/OG/RG

**OG1 Vorsprung Trapez 1 West**



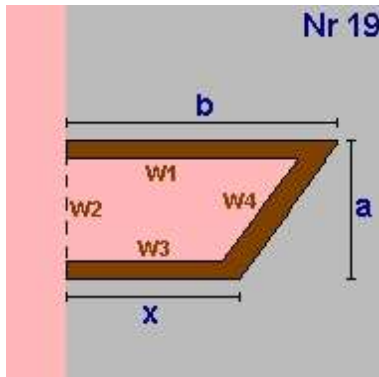
Von KG bis OG2  
 $a = 5,01$      $b = 7,98$   
 $x = 7,10$   
 lichte Raumhöhe =  $2,80 + \text{obere Decke: } 0,39 \Rightarrow 3,19\text{m}$   
 BGF             $37,78\text{m}^2$     BRI             $120,51\text{m}^3$

Wand W1	$-22,65\text{m}^2$	AW01	Außenwand Ziegel 38
Wand W2	$15,98\text{m}^2$	AW01	
Wand W3	$25,46\text{m}^2$	AW01	
Wand W4	$16,23\text{m}^2$	AW01	
Decke	$37,78\text{m}^2$	ZD02	warme Zwischendecke EG/OG/RG
Boden	$-37,78\text{m}^2$	ZD02	warme Zwischendecke EG/OG/RG

## Geometrieausdruck

### Bestand Bezirksseniorenheim Pregarten - Bindergasse 6

#### OG1 Vorsprung Trapez 2 West



Von KG bis OG2

$$a = 5,01 \quad b = 7,98$$

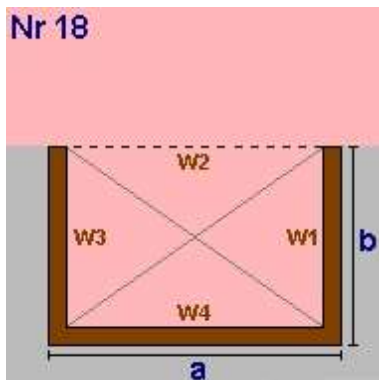
$$x = 7,10$$

$$\text{lichte Raumhöhe} = 2,80 + \text{obere Decke: } 0,39 \Rightarrow 3,19\text{m}$$

$$\text{BGF} \quad 37,78\text{m}^2 \quad \text{BRI} \quad 120,51\text{m}^3$$

Wand W1	25,46m <sup>2</sup>	AW01	Außenwand Ziegel 38
Wand W2	15,98m <sup>2</sup>	AW01	
Wand W3	-22,65m <sup>2</sup>	AW01	
Wand W4	-16,23m <sup>2</sup>	AW01	
Decke	37,78m <sup>2</sup>	ZD02	warme Zwischendecke EG/OG/RG
Boden	-37,78m <sup>2</sup>	ZD02	warme Zwischendecke EG/OG/RG

#### OG1 Vorsprung Rechteck Ost



Von KG bis OG2

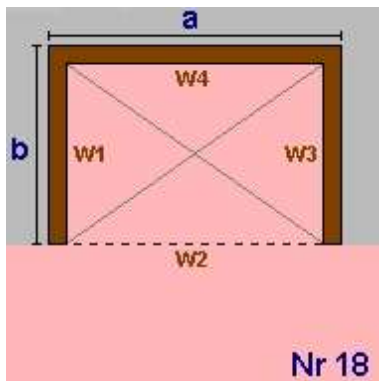
$$a = 10,28 \quad b = 4,26$$

$$\text{lichte Raumhöhe} = 2,80 + \text{obere Decke: } 0,39 \Rightarrow 3,19\text{m}$$

$$\text{BGF} \quad 43,79\text{m}^2 \quad \text{BRI} \quad 139,71\text{m}^3$$

Wand W1	13,59m <sup>2</sup>	AW01	Außenwand Ziegel 38
Wand W2	-32,80m <sup>2</sup>	AW01	
Wand W3	13,59m <sup>2</sup>	AW01	
Wand W4	32,80m <sup>2</sup>	AW01	
Decke	43,79m <sup>2</sup>	ZD02	warme Zwischendecke EG/OG/RG
Boden	-43,79m <sup>2</sup>	ZD02	warme Zwischendecke EG/OG/RG

#### OG1 Vorsprung Rechteck West



Von KG bis OG2

$$a = 11,98 \quad b = 4,26$$

$$\text{lichte Raumhöhe} = 2,80 + \text{obere Decke: } 0,39 \Rightarrow 3,19\text{m}$$

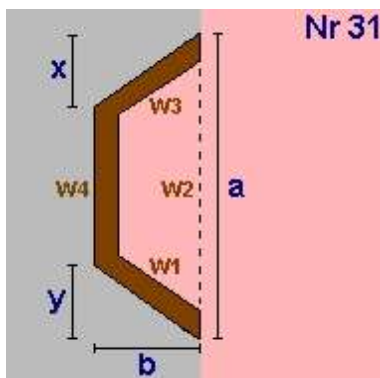
$$\text{BGF} \quad 51,03\text{m}^2 \quad \text{BRI} \quad 162,81\text{m}^3$$

Wand W1	13,59m <sup>2</sup>	AW01	Außenwand Ziegel 38
Wand W2	-38,22m <sup>2</sup>	AW01	
Wand W3	13,59m <sup>2</sup>	AW01	
Wand W4	38,22m <sup>2</sup>	AW01	
Decke	51,03m <sup>2</sup>	ZD02	warme Zwischendecke EG/OG/RG
Boden	-51,03m <sup>2</sup>	ZD02	warme Zwischendecke EG/OG/RG

**Geometrieausdruck**

**Bestand Bezirksseniorenheim Pregarten - Bindergasse 6**

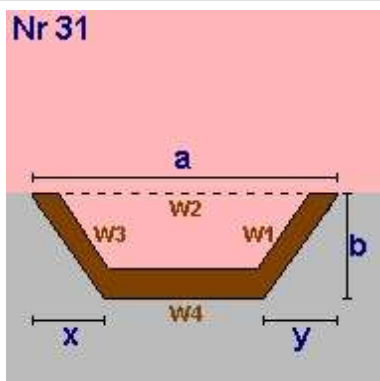
**OG1 Vorsprung Trapez Erker Süd**



Von EG bis OG2  
Anzahl 3  
a = 6,56      b = 1,00  
x = 1,00      y = 1,00  
lichte Raumhöhe = 2,80 + obere Decke: 0,39 => 3,19m  
BGF            16,68m<sup>2</sup>    BRI            53,21m<sup>3</sup>

Wand W1    13,53m<sup>2</sup>    AW01 Außenwand Ziegel 38  
Wand W2    -62,78m<sup>2</sup>    AW01  
Wand W3    13,53m<sup>2</sup>    AW01  
Wand W4    43,64m<sup>2</sup>    AW01  
Decke       16,68m<sup>2</sup>    ZD02 warme Zwischendecke EG/OG/RG  
Boden       -16,68m<sup>2</sup>    ZD02 warme Zwischendecke EG/OG/RG

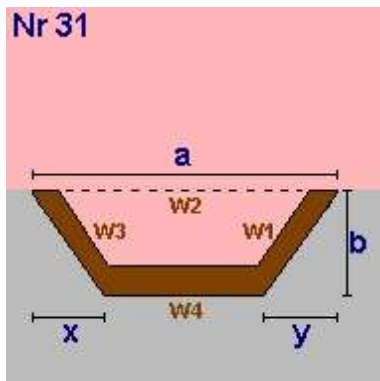
**OG1 Vorspr. Trapez 1 Erker Ost**



Von EG bis OG3  
a = 6,56      b = 1,00  
x = 1,00      y = 1,00  
lichte Raumhöhe = 2,80 + obere Decke: 0,39 => 3,19m  
BGF            5,56m<sup>2</sup>    BRI            17,74m<sup>3</sup>

Wand W1    4,51m<sup>2</sup>    AW01 Außenwand Ziegel 38  
Wand W2    -20,93m<sup>2</sup>    AW01  
Wand W3    4,51m<sup>2</sup>    AW01  
Wand W4    14,55m<sup>2</sup>    AW01  
Decke       5,56m<sup>2</sup>    ZD02 warme Zwischendecke EG/OG/RG  
Boden       -5,56m<sup>2</sup>    ZD02 warme Zwischendecke EG/OG/RG

**OG1 Vorspr. Trapez 2 Erker Ost**



Von EG bis OG3  
a = 3,06      b = 1,00  
x = 1,00      y = 0,00  
lichte Raumhöhe = 2,80 + obere Decke: 0,39 => 3,19m  
BGF            2,56m<sup>2</sup>    BRI            8,17m<sup>3</sup>

Wand W1    -3,19m<sup>2</sup>    AW01 Außenwand Ziegel 38  
Wand W2    -9,76m<sup>2</sup>    AW01  
Wand W3    4,51m<sup>2</sup>    AW01  
Wand W4    6,57m<sup>2</sup>    AW01  
Decke       2,56m<sup>2</sup>    ZD02 warme Zwischendecke EG/OG/RG  
Boden       -2,56m<sup>2</sup>    ZD02 warme Zwischendecke EG/OG/RG

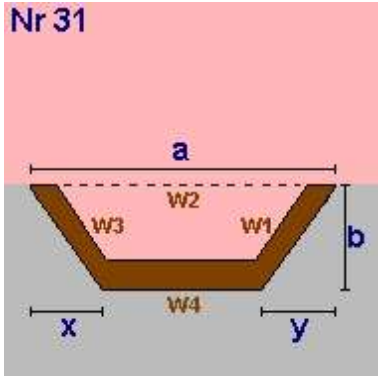




**Geometrieausdruck**

**Bestand Bezirksseniorenheim Pregarten - Bindergasse 6**

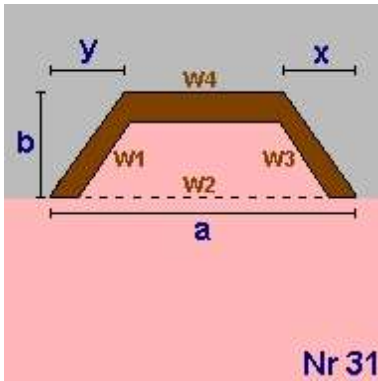
**OG1 Vorspr. Trapez 4 Erker Ost**



Von OG1 bis OG3  
Anzahl 2  
a = 6,56      b = 1,00  
x = 1,00      y = 1,00  
lichte Raumhöhe = 2,80 + obere Decke: 0,39 => 3,19m  
BGF 11,12m<sup>2</sup> BRI 35,48m<sup>3</sup>

Wand W1	9,02m <sup>2</sup>	AW01 Außenwand Ziegel 38
Wand W2	-41,86m <sup>2</sup>	AW01
Wand W3	9,02m <sup>2</sup>	AW01
Wand W4	29,09m <sup>2</sup>	AW01
Decke	11,12m <sup>2</sup>	ZD02 warme Zwischendecke EG/OG/RG
Boden	5,56m <sup>2</sup>	DD01 Außendecke nach unten, Auskragung Erk
Teilung	-5,56m <sup>2</sup>	ZD02

**OG1 Vorspr. Trapez 3 Erker West**



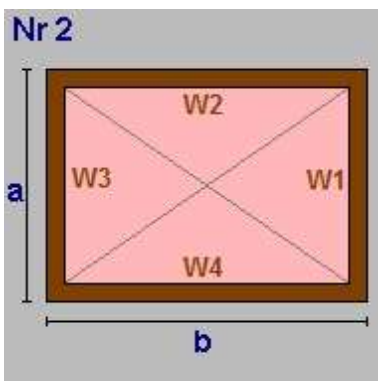
Von OG1 bis OG3  
Anzahl 2  
a = 6,56      b = 1,00  
x = 1,00      y = 1,00  
lichte Raumhöhe = 2,80 + obere Decke: 0,39 => 3,19m  
BGF 11,12m<sup>2</sup> BRI 35,48m<sup>3</sup>

Wand W1	9,02m <sup>2</sup>	AW01 Außenwand Ziegel 38
Wand W2	-41,86m <sup>2</sup>	AW01
Wand W3	9,02m <sup>2</sup>	AW01
Wand W4	29,09m <sup>2</sup>	AW01
Decke	11,12m <sup>2</sup>	ZD02 warme Zwischendecke EG/OG/RG
Boden	8,34m <sup>2</sup>	DD01 Außendecke nach unten, Auskragung Erk
Teilung	-2,78m <sup>2</sup>	ZD02

**OG1 Summe**

**OG1 Bruttogrundfläche [m<sup>2</sup>]: 1 349,99**  
**OG1 Bruttorauminhalt [m<sup>3</sup>]: 4 306,75**

**OG2 Grundform nicht verwendet!**



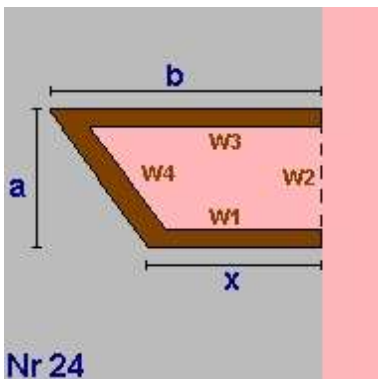
Von KG bis OG3  
a = 0,00      b = 0,00

Wand W1	0,00m <sup>2</sup>	AW01 Außenwand Ziegel 38
Wand W2	0,00m <sup>2</sup>	AW01
Wand W3	0,00m <sup>2</sup>	AW01
Wand W4	0,00m <sup>2</sup>	AW01

**Geometrieausdruck**

**Bestand Bezirksseniorenheim Pregarten - Bindergasse 6**

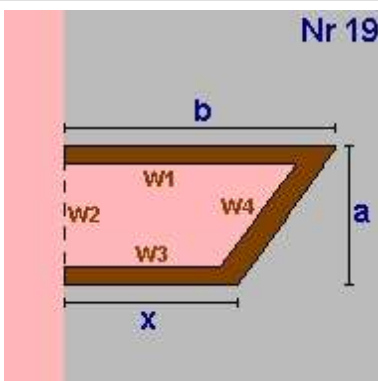
**OG2 Trapez GF Nord**



Von KG bis OG3  
 $a = 17,50$      $b = 31,41$   
 $x = 28,65$   
 lichte Raumhöhe =  $2,80 + \text{obere Decke: } 0,39 \Rightarrow 3,19\text{m}$   
 BGF 525,53m<sup>2</sup> BRI 1 676,53m<sup>3</sup>

Wand W1	91,40m <sup>2</sup>	AW01	Außenwand Ziegel 38
Wand W2	55,83m <sup>2</sup>	AW01	
Wand W3	100,20m <sup>2</sup>	AW01	
Wand W4	56,52m <sup>2</sup>	AW01	
Decke	525,53m <sup>2</sup>	ZD02	warme Zwischendecke EG/OG/RG
Boden	-525,53m <sup>2</sup>	ZD02	warme Zwischendecke EG/OG/RG

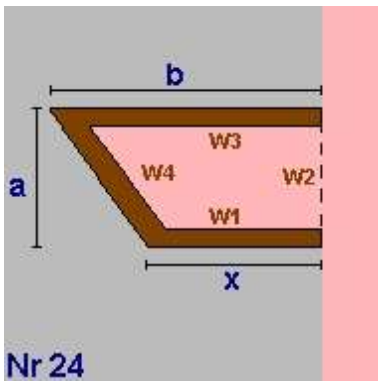
**OG2 Trapez GF Süd**



Von KG bis OG2  
 $a = 17,50$      $b = 32,65$   
 $x = 29,90$   
 lichte Raumhöhe =  $2,80 + \text{obere Decke: } 0,39 \Rightarrow 3,19\text{m}$   
 BGF 547,31m<sup>2</sup> BRI 1 746,04m<sup>3</sup>

Wand W1	104,16m <sup>2</sup>	AW01	Außenwand Ziegel 38
Wand W2	55,83m <sup>2</sup>	AW01	
Wand W3	95,39m <sup>2</sup>	AW01	
Wand W4	-56,51m <sup>2</sup>	AW01	
Decke	467,36m <sup>2</sup>	ZD02	warme Zwischendecke EG/OG/RG
Teilung	79,95m <sup>2</sup>	FD01	
Boden	-547,31m <sup>2</sup>	ZD02	warme Zwischendecke EG/OG/RG

**OG2 Vorsprung Trapez 1 Ost**



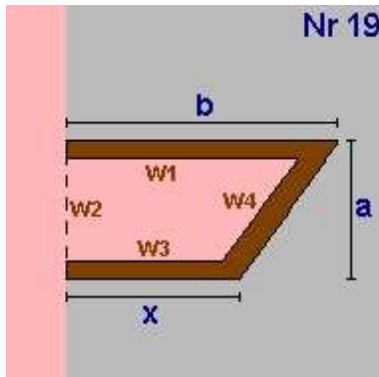
Von KG bis OG3  
 $a = 3,41$      $b = 7,20$   
 $x = 6,72$   
 lichte Raumhöhe =  $2,80 + \text{obere Decke: } 0,39 \Rightarrow 3,19\text{m}$   
 BGF 23,73m<sup>2</sup> BRI 75,71m<sup>3</sup>

Wand W1	21,44m <sup>2</sup>	AW01	Außenwand Ziegel 38
Wand W2	10,88m <sup>2</sup>	AW01	
Wand W3	-22,97m <sup>2</sup>	AW01	
Wand W4	10,99m <sup>2</sup>	AW01	
Decke	23,73m <sup>2</sup>	ZD02	warme Zwischendecke EG/OG/RG
Boden	-23,73m <sup>2</sup>	ZD02	warme Zwischendecke EG/OG/RG

## Geometrieausdruck

### Bestand Bezirksseniorenheim Pregarten - Bindergasse 6

#### OG2 Vorsprung Trapez 2 Ost



Von KG bis OG3

$$a = 3,41 \quad b = 7,20$$

$$x = 6,72$$

$$\text{lichte Raumhöhe} = 2,80 + \text{obere Decke: } 0,39 \Rightarrow 3,19\text{m}$$

$$\text{BGF} \quad 23,73\text{m}^2 \quad \text{BRI} \quad 75,71\text{m}^3$$

$$\text{Wand W1} \quad -22,97\text{m}^2 \quad \text{AW01} \quad \text{Außenwand Ziegel } 38$$

$$\text{Wand W2} \quad 10,88\text{m}^2 \quad \text{AW01}$$

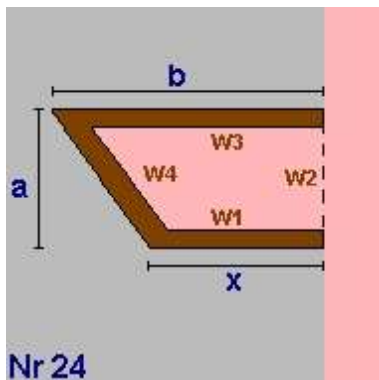
$$\text{Wand W3} \quad 21,44\text{m}^2 \quad \text{AW01}$$

$$\text{Wand W4} \quad -10,99\text{m}^2 \quad \text{AW01}$$

$$\text{Decke} \quad 23,73\text{m}^2 \quad \text{ZD02} \quad \text{warme Zwischendecke EG/OG/RG}$$

$$\text{Boden} \quad -23,73\text{m}^2 \quad \text{ZD02} \quad \text{warme Zwischendecke EG/OG/RG}$$

#### OG2 Vorsprung Trapez 1 West



Von KG bis OG2

$$a = 5,01 \quad b = 7,98$$

$$x = 7,10$$

$$\text{lichte Raumhöhe} = 2,80 + \text{obere Decke: } 0,35 \Rightarrow 3,15\text{m}$$

$$\text{BGF} \quad 37,78\text{m}^2 \quad \text{BRI} \quad 119,03\text{m}^3$$

$$\text{Wand W1} \quad -22,37\text{m}^2 \quad \text{AW01} \quad \text{Außenwand Ziegel } 38$$

$$\text{Wand W2} \quad 15,79\text{m}^2 \quad \text{AW01}$$

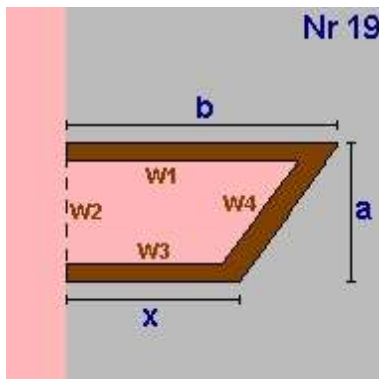
$$\text{Wand W3} \quad 25,14\text{m}^2 \quad \text{AW01}$$

$$\text{Wand W4} \quad 16,03\text{m}^2 \quad \text{AW01}$$

$$\text{Decke} \quad 37,78\text{m}^2 \quad \text{FD01} \quad \text{Außendecke nach oben, Terrasse über } 2$$

$$\text{Boden} \quad -37,78\text{m}^2 \quad \text{ZD02} \quad \text{warme Zwischendecke EG/OG/RG}$$

#### OG2 Vorsprung Trapez 2 West



Von KG bis OG2

$$a = 5,01 \quad b = 7,98$$

$$x = 7,10$$

$$\text{lichte Raumhöhe} = 2,80 + \text{obere Decke: } 0,35 \Rightarrow 3,15\text{m}$$

$$\text{BGF} \quad 37,78\text{m}^2 \quad \text{BRI} \quad 119,03\text{m}^3$$

$$\text{Wand W1} \quad 25,14\text{m}^2 \quad \text{AW01} \quad \text{Außenwand Ziegel } 38$$

$$\text{Wand W2} \quad 15,79\text{m}^2 \quad \text{AW01}$$

$$\text{Wand W3} \quad -22,37\text{m}^2 \quad \text{AW01}$$

$$\text{Wand W4} \quad -16,03\text{m}^2 \quad \text{AW01}$$

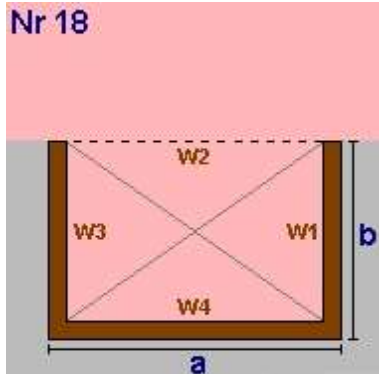
$$\text{Decke} \quad 37,78\text{m}^2 \quad \text{FD01} \quad \text{Außendecke nach oben, Terrasse über } 2$$

$$\text{Boden} \quad -37,78\text{m}^2 \quad \text{ZD02} \quad \text{warme Zwischendecke EG/OG/RG}$$

## Geometrieausdruck

### Bestand Bezirksseniorenheim Pregarten - Bindergasse 6

#### OG2 Vorsprung Rechteck Ost



Von KG bis OG2

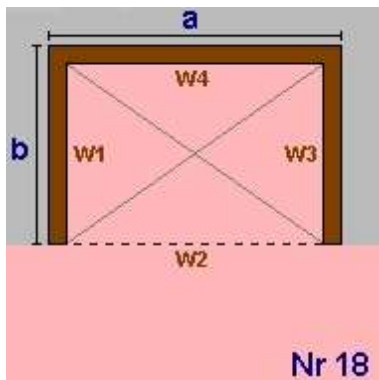
$$a = 10,28 \quad b = 4,26$$

$$\text{lichte Raumhöhe} = 2,80 + \text{obere Decke: } 0,35 \Rightarrow 3,15\text{m}$$

$$\text{BGF} \quad 43,79\text{m}^2 \quad \text{BRI} \quad 137,99\text{m}^3$$

Wand W1	13,42m <sup>2</sup>	AW01	Außenwand Ziegel 38
Wand W2	-32,39m <sup>2</sup>	AW01	
Wand W3	13,42m <sup>2</sup>	AW01	
Wand W4	32,39m <sup>2</sup>	AW01	
Decke	43,79m <sup>2</sup>	FD01	Außendecke nach oben, Terrasse über 2
Boden	-43,79m <sup>2</sup>	ZD02	warme Zwischendecke EG/OG/RG

#### OG2 Vorsprung Rechteck West



Von KG bis OG2

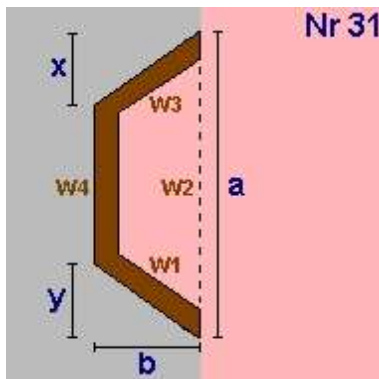
$$a = 11,98 \quad b = 4,26$$

$$\text{lichte Raumhöhe} = 2,80 + \text{obere Decke: } 0,35 \Rightarrow 3,15\text{m}$$

$$\text{BGF} \quad 51,03\text{m}^2 \quad \text{BRI} \quad 160,81\text{m}^3$$

Wand W1	13,42m <sup>2</sup>	AW01	Außenwand Ziegel 38
Wand W2	-37,75m <sup>2</sup>	AW01	
Wand W3	13,42m <sup>2</sup>	AW01	
Wand W4	37,75m <sup>2</sup>	AW01	
Decke	51,03m <sup>2</sup>	FD01	Außendecke nach oben, Terrasse über 2
Boden	-51,03m <sup>2</sup>	ZD02	warme Zwischendecke EG/OG/RG

#### OG2 Vorsprung Trapez Erker Süd



Von EG bis OG2

Anzahl 3

$$a = 6,56 \quad b = 1,00$$

$$x = 1,00 \quad y = 1,00$$

$$\text{lichte Raumhöhe} = 2,80 + \text{obere Decke: } 0,35 \Rightarrow 3,15\text{m}$$

$$\text{BGF} \quad 16,68\text{m}^2 \quad \text{BRI} \quad 52,56\text{m}^3$$

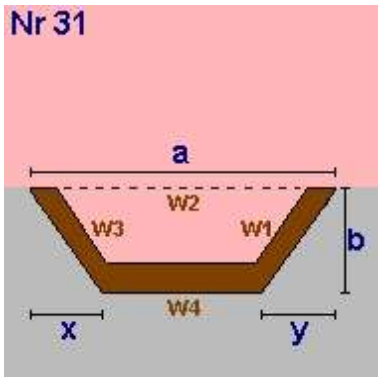
Wand W1	13,37m <sup>2</sup>	AW01	Außenwand Ziegel 38
Wand W2	-62,01m <sup>2</sup>	AW01	
Wand W3	13,37m <sup>2</sup>	AW01	
Wand W4	43,11m <sup>2</sup>	AW01	
Decke	16,68m <sup>2</sup>	FD01	Außendecke nach oben, Terrasse über 2
Boden	-16,68m <sup>2</sup>	ZD02	warme Zwischendecke EG/OG/RG



**Geometrieausdruck**

**Bestand Bezirksseniorenheim Pregarten - Bindergasse 6**

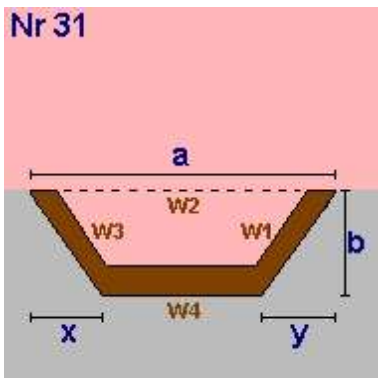
**OG2 Vorspr. Trapez 1 Erker Ost**



Von EG bis OG3  
 $a = 6,56$        $b = 1,00$   
 $x = 1,00$        $y = 1,00$   
 lichte Raumhöhe = 2,80 + obere Decke: 0,39 => 3,19m  
 BGF            5,56m<sup>2</sup>    BRI            17,74m<sup>3</sup>

Wand W1    4,51m<sup>2</sup>    AW01 Außenwand Ziegel 38  
 Wand W2   -20,93m<sup>2</sup>    AW01  
 Wand W3    4,51m<sup>2</sup>    AW01  
 Wand W4    14,55m<sup>2</sup>    AW01  
 Decke       5,56m<sup>2</sup>    ZD02 warme Zwischendecke EG/OG/RG  
 Boden       -5,56m<sup>2</sup>    ZD02 warme Zwischendecke EG/OG/RG

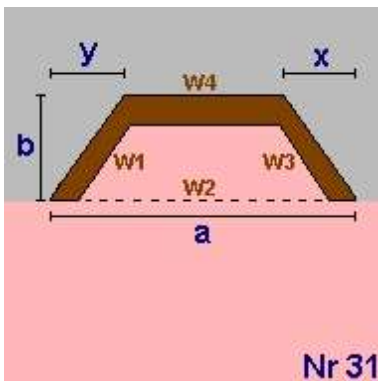
**OG2 Vorspr. Trapez 2 Erker Ost**



Von EG bis OG3  
 $a = 3,06$        $b = 1,00$   
 $x = 1,00$        $y = 0,00$   
 lichte Raumhöhe = 2,80 + obere Decke: 0,39 => 3,19m  
 BGF            2,56m<sup>2</sup>    BRI            8,17m<sup>3</sup>

Wand W1    -3,19m<sup>2</sup>    AW01 Außenwand Ziegel 38  
 Wand W2   -9,76m<sup>2</sup>    AW01  
 Wand W3    4,51m<sup>2</sup>    AW01  
 Wand W4    6,57m<sup>2</sup>    AW01  
 Decke       2,56m<sup>2</sup>    ZD02 warme Zwischendecke EG/OG/RG  
 Boden       -2,56m<sup>2</sup>    ZD02 warme Zwischendecke EG/OG/RG

**OG2 Vorspr. Trapez 1 Erker West**



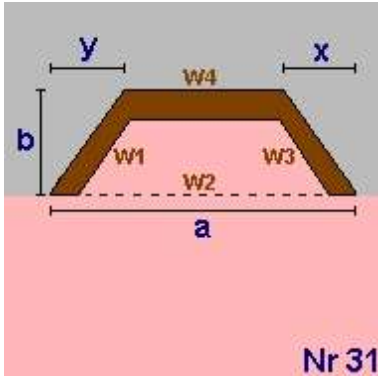
Von EG bis OG3  
 $a = 6,56$        $b = 1,00$   
 $x = 1,00$        $y = 1,00$   
 lichte Raumhöhe = 2,80 + obere Decke: 0,39 => 3,19m  
 BGF            5,56m<sup>2</sup>    BRI            17,74m<sup>3</sup>

Wand W1    4,51m<sup>2</sup>    AW01 Außenwand Ziegel 38  
 Wand W2   -20,93m<sup>2</sup>    AW01  
 Wand W3    4,51m<sup>2</sup>    AW01  
 Wand W4    14,55m<sup>2</sup>    AW01  
 Decke       5,56m<sup>2</sup>    ZD02 warme Zwischendecke EG/OG/RG  
 Boden       -5,56m<sup>2</sup>    ZD02 warme Zwischendecke EG/OG/RG

## Geometrieausdruck

### Bestand Bezirksseniorenheim Pregarten - Bindergasse 6

#### OG2 Vorspr. Trapez 2 Erker West

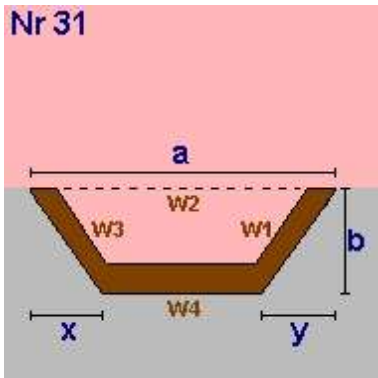


Von EG bis OG2

$a = 4,55$        $b = 1,00$   
 $x = 0,00$        $y = 1,00$   
 lichte Raumhöhe =  $2,80 + \text{obere Decke: } 0,39 \Rightarrow 3,19\text{m}$   
 BGF       $4,05\text{m}^2$     BRI       $12,92\text{m}^3$

Wand W1       $4,51\text{m}^2$     AW01 Außenwand Ziegel 38  
 Wand W2       $-14,52\text{m}^2$     AW01  
 Wand W3       $-3,19\text{m}^2$     AW01  
 Wand W4       $11,33\text{m}^2$     AW01  
 Decke       $4,05\text{m}^2$     ZD02 warme Zwischendecke EG/OG/RG  
 Boden       $-4,05\text{m}^2$     ZD02 warme Zwischendecke EG/OG/RG

#### OG2 Vorspr. Trapez 3 Erker Ost

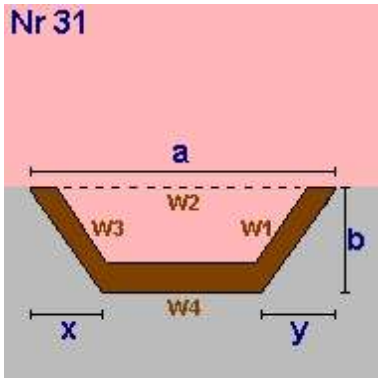


Von OG1 bis OG3

$a = 3,16$        $b = 1,00$   
 $x = 0,00$        $y = 1,00$   
 lichte Raumhöhe =  $2,80 + \text{obere Decke: } 0,39 \Rightarrow 3,19\text{m}$   
 BGF       $2,66\text{m}^2$     BRI       $8,49\text{m}^3$

Wand W1       $4,51\text{m}^2$     AW01 Außenwand Ziegel 38  
 Wand W2       $-10,08\text{m}^2$     AW01  
 Wand W3       $-3,19\text{m}^2$     AW01  
 Wand W4       $6,89\text{m}^2$     AW01  
 Decke       $2,66\text{m}^2$     ZD02 warme Zwischendecke EG/OG/RG  
 Boden       $-2,66\text{m}^2$     ZD02 warme Zwischendecke EG/OG/RG

#### OG2 Vorspr. Trapez 4 Erker Ost



Von OG1 bis OG3

Anzahl 2  
 $a = 6,56$        $b = 1,00$   
 $x = 1,00$        $y = 1,00$   
 lichte Raumhöhe =  $2,80 + \text{obere Decke: } 0,39 \Rightarrow 3,19\text{m}$   
 BGF       $11,12\text{m}^2$     BRI       $35,48\text{m}^3$

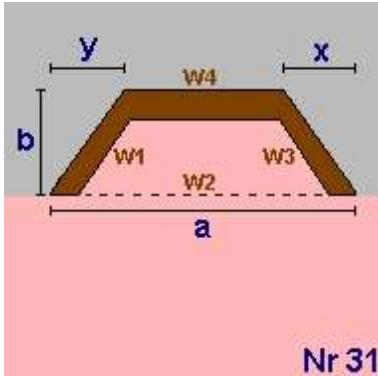
Wand W1       $9,02\text{m}^2$     AW01 Außenwand Ziegel 38  
 Wand W2       $-41,86\text{m}^2$     AW01  
 Wand W3       $9,02\text{m}^2$     AW01  
 Wand W4       $29,09\text{m}^2$     AW01  
 Decke       $11,12\text{m}^2$     ZD02 warme Zwischendecke EG/OG/RG  
 Boden       $-11,12\text{m}^2$     ZD02 warme Zwischendecke EG/OG/RG



**Geometrieausdruck**

**Bestand Bezirksseniorenheim Pregarten - Bindergasse 6**

**OG2 Vorspr. Trapez 3 Erker West**



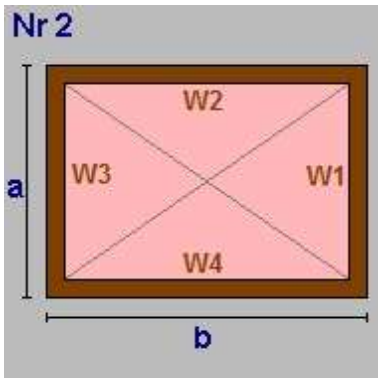
Von OG1 bis OG3  
Anzahl 2  
a = 6,56      b = 1,00  
x = 1,00      y = 1,00  
lichte Raumhöhe = 2,80 + obere Decke: 0,39 => 3,19m  
BGF      11,12m<sup>2</sup>    BRI      35,48m<sup>3</sup>

Wand W1      9,02m<sup>2</sup>    AW01 Außenwand Ziegel 38  
Wand W2     -41,86m<sup>2</sup>    AW01  
Wand W3      9,02m<sup>2</sup>    AW01  
Wand W4     29,09m<sup>2</sup>    AW01  
Decke        11,12m<sup>2</sup>    ZD02 warme Zwischendecke EG/OG/RG  
Boden        -11,12m<sup>2</sup>    ZD02 warme Zwischendecke EG/OG/RG

**OG2 Summe**

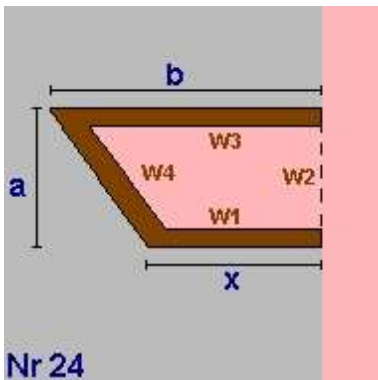
**OG2 Bruttogrundfläche [m<sup>2</sup>]:      1 349,99**  
**OG2 Bruttorauminhalt [m<sup>3</sup>]:      4 299,42**

**OG3 Grundform nicht verwendet!**



Von KG bis OG3  
a = 0,00      b = 0,00  
Wand W1      0,00m<sup>2</sup>    AW01 Außenwand Ziegel 38  
Wand W2      0,00m<sup>2</sup>    AW01  
Wand W3      0,00m<sup>2</sup>    AW01  
Wand W4      0,00m<sup>2</sup>    AW01

**OG3 Trapez GF Nord**



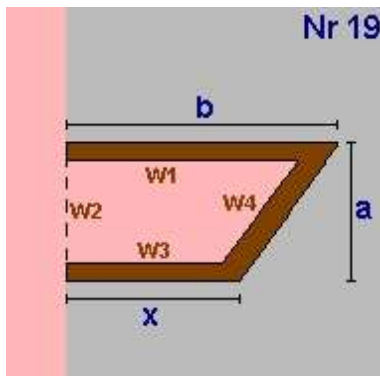
Von KG bis OG3  
a = 17,50      b = 31,41  
x = 28,65  
lichte Raumhöhe = 2,80 + obere Decke: 0,40 => 3,20m  
BGF      525,53m<sup>2</sup>    BRI    1 681,68m<sup>3</sup>

Wand W1      91,68m<sup>2</sup>    AW01 Außenwand Ziegel 38  
Wand W2      56,00m<sup>2</sup>    AW01  
Wand W3     100,51m<sup>2</sup>    AW01  
Wand W4      56,69m<sup>2</sup>    AW01  
Decke        525,53m<sup>2</sup>    AD01 Decke zu Dachraum  
Boden        -525,53m<sup>2</sup>    ZD02 warme Zwischendecke EG/OG/RG

## Geometrieausdruck

### Bestand Bezirksseniorenheim Pregarten - Bindergasse 6

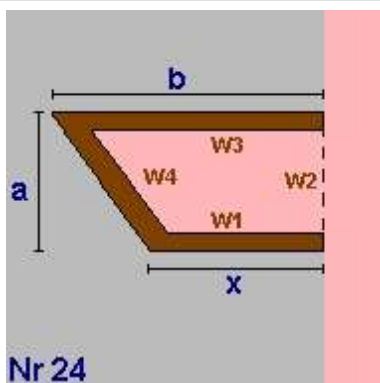
#### OG3 Trapez GF Süd



$a = 17,50$        $b = 27,51$   
 $x = 24,75$   
 lichte Raumhöhe =  $2,80 + \text{obere Decke: } 0,40 \Rightarrow 3,20\text{m}$   
 BGF       $457,28\text{m}^2$     BRI     $1\,463,28\text{m}^3$

Wand W1     $88,03\text{m}^2$     AW01 Außenwand Ziegel 38  
 Wand W2     $56,00\text{m}^2$     AW01  
 Wand W3     $79,20\text{m}^2$     AW01  
 Wand W4     $-56,69\text{m}^2$     AW01  
 Decke       $457,28\text{m}^2$     AD01 Decke zu Dachraum  
 Boden       $-457,28\text{m}^2$     ZD02 warme Zwischendecke EG/OG/RG

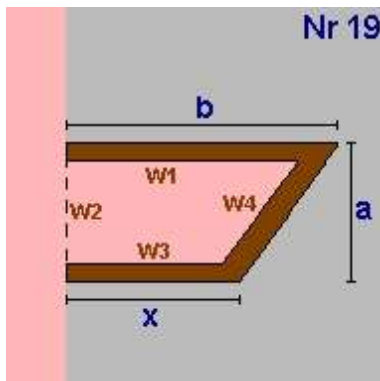
#### OG3 Vorsprung Trapez 1 Ost



Von KG bis OG3  
 $a = 3,41$        $b = 7,20$   
 $x = 6,72$   
 lichte Raumhöhe =  $2,80 + \text{obere Decke: } 0,40 \Rightarrow 3,20\text{m}$   
 BGF       $23,73\text{m}^2$     BRI       $75,95\text{m}^3$

Wand W1     $21,50\text{m}^2$     AW01 Außenwand Ziegel 38  
 Wand W2     $10,91\text{m}^2$     AW01  
 Wand W3     $-23,04\text{m}^2$     AW01  
 Wand W4     $11,02\text{m}^2$     AW01  
 Decke       $23,73\text{m}^2$     AD01 Decke zu Dachraum  
 Boden       $-23,73\text{m}^2$     ZD02 warme Zwischendecke EG/OG/RG

#### OG3 Vorsprung Trapez 2 Ost



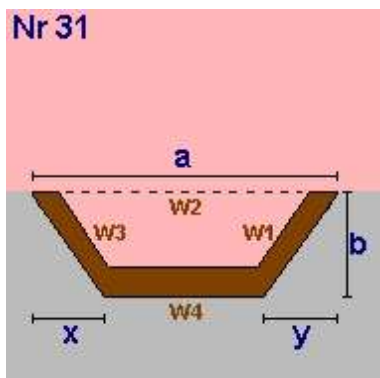
Von KG bis OG3  
 $a = 3,41$        $b = 7,20$   
 $x = 6,72$   
 lichte Raumhöhe =  $2,80 + \text{obere Decke: } 0,40 \Rightarrow 3,20\text{m}$   
 BGF       $23,73\text{m}^2$     BRI       $75,95\text{m}^3$

Wand W1     $-23,04\text{m}^2$     AW01 Außenwand Ziegel 38  
 Wand W2     $10,91\text{m}^2$     AW01  
 Wand W3     $21,50\text{m}^2$     AW01  
 Wand W4     $-11,02\text{m}^2$     AW01  
 Decke       $23,73\text{m}^2$     AD01 Decke zu Dachraum  
 Boden       $-23,73\text{m}^2$     ZD02 warme Zwischendecke EG/OG/RG

**Geometrieausdruck**

**Bestand Bezirksseniorenheim Pregarten - Bindergasse 6**

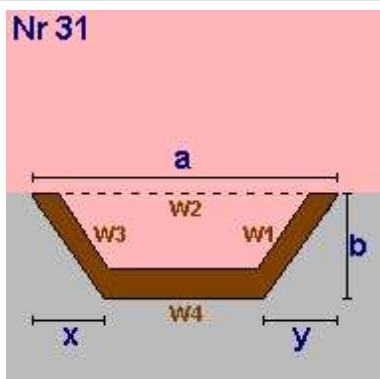
**OG3 Vorspr. Trapez 1 Erker Ost**



Von EG bis OG3  
 $a = 6,56$        $b = 1,00$   
 $x = 1,00$        $y = 1,00$   
 lichte Raumhöhe = 2,80 + obere Decke: 0,40 => 3,20m  
 BGF            5,56m<sup>2</sup>    BRI            17,79m<sup>3</sup>

Wand W1	4,53m <sup>2</sup>	AW01	Außenwand Ziegel 38
Wand W2	-20,99m <sup>2</sup>	AW01	
Wand W3	4,53m <sup>2</sup>	AW01	
Wand W4	14,59m <sup>2</sup>	AW01	
Decke	5,56m <sup>2</sup>	AD01	Decke zu Dachraum
Boden	-5,56m <sup>2</sup>	ZD02	warme Zwischendecke EG/OG/RG

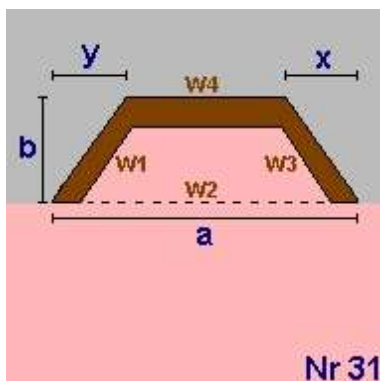
**OG3 Vorspr. Trapez 2 Erker Ost**



Von EG bis OG3  
 $a = 3,06$        $b = 1,00$   
 $x = 1,00$        $y = 0,00$   
 lichte Raumhöhe = 2,80 + obere Decke: 0,40 => 3,20m  
 BGF            2,56m<sup>2</sup>    BRI            8,19m<sup>3</sup>

Wand W1	-3,20m <sup>2</sup>	AW01	Außenwand Ziegel 38
Wand W2	-9,79m <sup>2</sup>	AW01	
Wand W3	4,53m <sup>2</sup>	AW01	
Wand W4	6,59m <sup>2</sup>	AW01	
Decke	2,56m <sup>2</sup>	AD01	Decke zu Dachraum
Boden	-2,56m <sup>2</sup>	ZD02	warme Zwischendecke EG/OG/RG

**OG3 Vorspr. Trapez 1 Erker West**



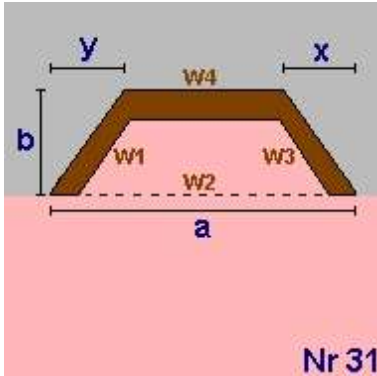
Von EG bis OG3  
 $a = 6,56$        $b = 1,00$   
 $x = 1,00$        $y = 1,00$   
 lichte Raumhöhe = 2,80 + obere Decke: 0,40 => 3,20m  
 BGF            5,56m<sup>2</sup>    BRI            17,79m<sup>3</sup>

Wand W1	4,53m <sup>2</sup>	AW01	Außenwand Ziegel 38
Wand W2	-20,99m <sup>2</sup>	AW01	
Wand W3	4,53m <sup>2</sup>	AW01	
Wand W4	14,59m <sup>2</sup>	AW01	
Decke	5,56m <sup>2</sup>	AD01	Decke zu Dachraum
Boden	-5,56m <sup>2</sup>	ZD02	warme Zwischendecke EG/OG/RG

## Geometrieausdruck

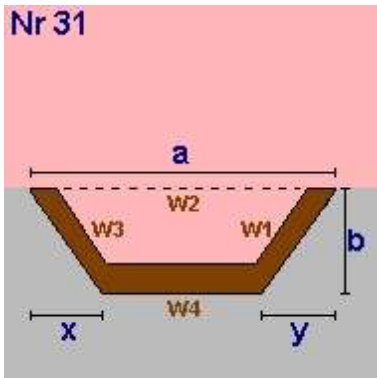
### Bestand Bezirksseniorenheim Pregarten - Bindergasse 6

#### OG3 Vorspr. Trapez 2 Erker West



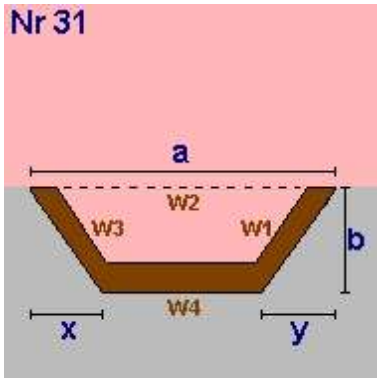
$a = 4,55$	$b = 1,00$
$x = 0,00$	$y = 1,00$
lichte Raumhöhe = 2,80 + obere Decke: 0,40 => 3,20m	
BGF	4,05m <sup>2</sup> BRI 12,96m <sup>3</sup>
Wand W1 4,53m <sup>2</sup> AW01 Außenwand Ziegel 38	
Wand W2 -14,56m <sup>2</sup> AW01	
Wand W3 3,20m <sup>2</sup> AW01	
Wand W4 11,36m <sup>2</sup> AW01	
Decke 4,05m <sup>2</sup> AD01 Decke zu Dachraum	
Boden -4,05m <sup>2</sup> ZD02 warme Zwischendecke EG/OG/RG	

#### OG3 Vorspr. Trapez 3 Erker Ost



Von OG1 bis OG3	
$a = 3,16$	$b = 1,00$
$x = 0,00$	$y = 1,00$
lichte Raumhöhe = 2,80 + obere Decke: 0,40 => 3,20m	
BGF	2,66m <sup>2</sup> BRI 8,51m <sup>3</sup>
Wand W1 4,53m <sup>2</sup> AW01 Außenwand Ziegel 38	
Wand W2 -10,11m <sup>2</sup> AW01	
Wand W3 -3,20m <sup>2</sup> AW01	
Wand W4 6,91m <sup>2</sup> AW01	
Decke 2,66m <sup>2</sup> AD01 Decke zu Dachraum	
Boden -2,66m <sup>2</sup> ZD02 warme Zwischendecke EG/OG/RG	

#### OG3 Vorspr. Trapez 4 Erker Ost

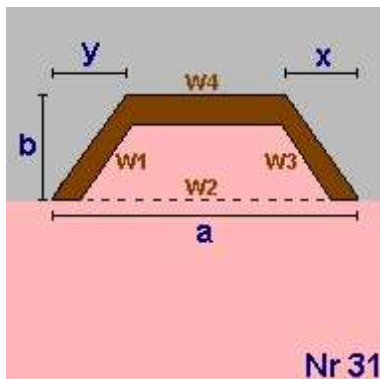


Von OG1 bis OG3	
Anzahl 2	
$a = 6,56$	$b = 1,00$
$x = 1,00$	$y = 1,00$
lichte Raumhöhe = 2,80 + obere Decke: 0,40 => 3,20m	
BGF	11,12m <sup>2</sup> BRI 35,58m <sup>3</sup>
Wand W1 9,05m <sup>2</sup> AW01 Außenwand Ziegel 38	
Wand W2 -41,98m <sup>2</sup> AW01	
Wand W3 9,05m <sup>2</sup> AW01	
Wand W4 29,18m <sup>2</sup> AW01	
Decke 11,12m <sup>2</sup> AD01 Decke zu Dachraum	
Boden -11,12m <sup>2</sup> ZD02 warme Zwischendecke EG/OG/RG	

## Geometrieausdruck

### Bestand Bezirksseniorenheim Pregarten - Bindergasse 6

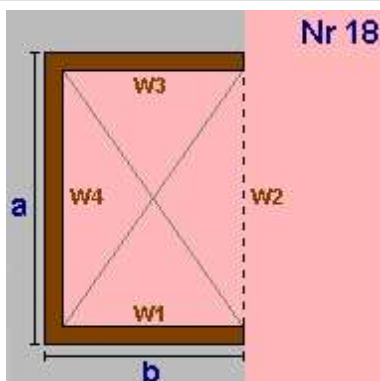
#### OG3 Vorspr. Trapez 3 Erker West



Von OG1 bis OG3  
Anzahl 2  
a = 6,56      b = 1,00  
x = 1,00      y = 1,00  
lichte Raumhöhe = 2,80 + obere Decke: 0,40 => 3,20m  
BGF 11,12m<sup>2</sup> BRI 35,58m<sup>3</sup>

Wand W1 9,05m<sup>2</sup> AW01 Außenwand Ziegel 38  
Wand W2 -41,98m<sup>2</sup> AW01  
Wand W3 9,05m<sup>2</sup> AW01  
Wand W4 29,18m<sup>2</sup> AW01  
Decke 11,12m<sup>2</sup> AD01 Decke zu Dachraum  
Boden -11,12m<sup>2</sup> ZD02 warme Zwischendecke EG/OG/RG

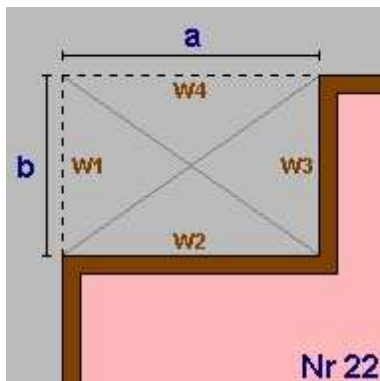
#### OG3 Vorsprung Rechteck Aufenthalt (Terrasse)



a = 4,12      b = 2,45  
lichte Raumhöhe = 2,80 + obere Decke: 0,40 => 3,20m  
BGF 10,09m<sup>2</sup> BRI 32,30m<sup>3</sup>

Wand W1 7,84m<sup>2</sup> AW01 Außenwand Ziegel 38  
Wand W2 -13,18m<sup>2</sup> AW01  
Wand W3 7,84m<sup>2</sup> AW01  
Wand W4 13,18m<sup>2</sup> AW01  
Decke 10,09m<sup>2</sup> AD01 Decke zu Dachraum  
Boden -10,09m<sup>2</sup> ZD02 warme Zwischendecke EG/OG/RG

#### OG3 Rücksprung Rechteck Loggia DG



a = 2,06      b = 4,38  
lichte Raumhöhe = 2,80 + obere Decke: 0,40 => 3,20m  
BGF -9,02m<sup>2</sup> BRI -28,87m<sup>3</sup>

Wand W1 -14,02m<sup>2</sup> AW01 Außenwand Ziegel 38  
Wand W2 6,59m<sup>2</sup> AW01  
Wand W3 14,02m<sup>2</sup> AW01  
Wand W4 -6,59m<sup>2</sup> AW01  
Decke -9,02m<sup>2</sup> AD01 Decke zu Dachraum  
Boden 9,02m<sup>2</sup> FD01 Außendecke nach oben, Terrasse über 2

#### OG3 Summe

OG3 Bruttogrundfläche [m<sup>2</sup>]: 1 073,97  
OG3 Bruttorauminhalt [m<sup>3</sup>]: 3 436,70

#### Deckenvolumen EC01

Fläche 1 510,95 m<sup>2</sup> x Dicke 0,34 m = 514,03 m<sup>3</sup>

#### Deckenvolumen EB01

Fläche 16,68 m<sup>2</sup> x Dicke 0,39 m = 6,51 m<sup>3</sup>

#### Deckenvolumen DD01

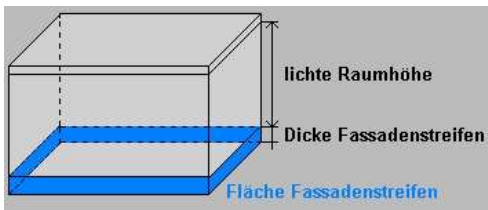
Fläche 34,29 m<sup>2</sup> x Dicke 0,46 m = 15,61 m<sup>3</sup>

## Geometrieausdruck

### Bestand Bezirksseniorenheim Pregarten - Bindergasse 6

**Bruttorauminhalt [m³]: 536,14**

#### Fassadenstreifen - Automatische Ermittlung



Wand	Boden	Dicke	Länge	Fläche
AW01	- EB01	0,390m	2,49m	0,97m²
AW01	- DD01	0,455m	3,21m	1,46m²
EW02	- EC01	0,340m	29,23m	9,94m²
EW01	- EC01	0,340m	85,82m	29,20m²
AW02	- EC01	0,340m	126,64m	43,08m²

**Gesamtsumme Bruttogeschoßfläche [m²]: 6 830,27**  
**Gesamtsumme Bruttorauminhalt [m³]: 23 402,38**



## Fenster und Türen

### Bestand Bezirksseniorenheim Pregarten - Bindergasse 6

Typ	Bauteil	Anz.	Bezeichnung	Breite m	Höhe m	Fläche m²	Ug W/m²K	Uf W/m²K	PSI W/mK	Ag m²	Uw W/m²K	AxUxf W/K	g	fs	gtot	amsc
<b>N</b>																
B	KG AW02	1	2,15 x 1,51	2,15	1,51	3,25				2,27	1,50	4,87	0,60	0,40	1,00	0,00
B	KG AW02	1	2,30 x 0,75	2,30	0,75	1,73				1,21	1,50	2,59	0,60	0,40	1,00	0,00
B	KG EW01	1	1,20 x 0,60	1,20	0,60	0,72				0,50	1,50	1,08	0,60	0,40	1,00	0,00
B	EG AW01	1	3,94 x 2,65	3,94	2,65	10,44				7,31	1,50	15,66	0,60	0,40	0,15	0,50
B	EG AW01	1	2,00 x 1,51	2,00	1,51	3,02				2,11	1,50	4,53	0,60	0,40	1,00	0,00
B	EG AW01	1	2,30 x 1,51	2,30	1,51	3,47				2,43	1,50	5,21	0,60	0,40	0,15	0,50
B	EG AW01	1	2,18 x 2,05	2,18	2,05	4,47				3,13	1,50	6,70	0,60	0,40	0,15	0,50
B	OG1 AW01	1	2,10 x 2,20	2,10	2,20	4,62				3,23	1,50	6,93	0,60	0,40	1,00	0,00
B	OG1 AW01	1	1,00 x 1,51	1,00	1,51	1,51				1,06	1,50	2,27	0,60	0,40	0,15	0,50
B	OG1 AW01	1	2,30 x 1,51	2,30	1,51	3,47				2,43	1,50	5,21	0,60	0,40	0,15	0,50
B	OG1 AW01	1	2,18 x 2,20	2,18	2,20	4,80				3,36	1,50	7,19	0,60	0,40	0,15	0,50
B	OG2 AW01	1	2,10 x 2,20	2,10	2,20	4,62				3,23	1,50	6,93	0,60	0,40	1,00	0,00
B	OG2 AW01	1	1,00 x 1,51	1,00	1,51	1,51				1,06	1,50	2,27	0,60	0,40	0,15	0,50
B	OG2 AW01	1	2,30 x 1,51	2,30	1,51	3,47				2,43	1,50	5,21	0,60	0,40	0,15	0,50
B	OG2 AW01	1	2,18 x 2,20	2,18	2,20	4,80				3,36	1,50	7,19	0,60	0,40	0,15	0,50
B	OG3 AW01	1	2,10 x 2,20	2,10	2,20	4,62				3,23	1,50	6,93	0,60	0,40	1,00	0,00
B	OG3 AW01	1	1,00 x 1,51	1,00	1,51	1,51				1,06	1,50	2,27	0,60	0,40	0,15	0,50
<b>17</b>				<b>62,03</b>								<b>43,41</b>		<b>93,04</b>		
<b>NO</b>																
B	EG AW01	1	1,16 x 2,05	1,16	2,05	2,38				1,66	1,50	3,57	0,60	0,40	0,15	0,50
B	OG1 AW01	4	1,16 x 2,05	1,16	2,05	9,51				6,66	1,50	14,27	0,60	0,40	0,15	0,50
B	OG2 AW01	4	1,16 x 2,05	1,16	2,05	9,51				6,66	1,50	14,27	0,60	0,40	0,15	0,50
B	OG3 AW01	4	1,16 x 2,05	1,16	2,05	9,51				6,66	1,50	14,27	0,60	0,40	0,15	0,50
<b>13</b>				<b>30,91</b>								<b>21,64</b>		<b>46,38</b>		
<b>NW</b>																
B	EG AW01	1	1,16 x 2,05	1,16	2,05	2,38				1,66	1,50	3,57	0,60	0,40	0,15	0,50
B	OG1 AW01	3	1,16 x 2,05	1,16	2,05	7,13				4,99	1,50	10,70	0,60	0,40	0,15	0,50
B	OG2 AW01	3	1,16 x 2,05	1,16	2,05	7,13				4,99	1,50	10,70	0,60	0,40	0,15	0,50
B	OG3 AW01	3	1,16 x 2,05	1,16	2,05	7,13				4,99	1,50	10,70	0,60	0,40	0,15	0,50
<b>10</b>				<b>23,77</b>								<b>16,63</b>		<b>35,67</b>		
<b>O</b>																
B	KG AW02	1	2,06 x 1,51	2,06	1,51	3,11				2,18	1,50	4,67	0,60	0,40	1,00	0,00
B	KG AW02	1	2,13 x 1,51	2,13	1,51	3,22				2,25	1,50	4,82	0,60	0,40	1,00	0,00
B	KG AW02	1	2,15 x 1,51	2,15	1,51	3,25				2,27	1,50	4,87	0,60	0,40	1,00	0,00
B	KG AW02	1	1,80 x 2,20 Tür	1,80	2,20	3,96					1,90	7,52				
B	KG EW01	2	2,15 x 0,60	2,15	0,60	2,58				1,81	1,50	3,87	0,60	0,40	1,00	0,00
B	EG AW01	1	1,20 x 2,20 Tür	1,20	2,20	2,64					1,90	5,02				
B	EG AW01	2	2,00 x 0,75	2,00	0,75	3,00				2,10	1,50	4,50	0,60	0,40	1,00	0,00
B	EG AW01	2	3,94 x 2,65	3,94	2,65	20,88				14,62	1,50	31,32	0,60	0,40	0,15	0,50
B	EG AW01	2	3,74 x 2,65	3,74	2,65	19,82				13,88	1,50	29,73	0,60	0,40	0,15	0,50
B	EG AW01	1	4,00 x 3,00 Eingangsportal	4,00	3,00	12,00				8,40	1,90	22,80	0,60	0,40	1,00	0,00
B	EG AW01	1	3,00 x 1,51	3,00	1,51	4,53				3,17	1,50	6,80	0,60	0,40	1,00	0,00
B	EG AW01	1	3,00 x 12,25 Stgh.	3,00	12,25	36,75				25,73	1,50	55,13	0,60	0,40	1,00	0,00
B	EG AW01	1	2,06 x 1,51	2,06	1,51	3,11				2,18	1,50	4,67	0,60	0,40	0,15	0,50
B	EG AW01	2	2,16 x 1,51	2,16	1,51	6,52				4,57	1,50	9,78	0,60	0,40	0,15	0,50



## Fenster und Türen

### Bestand Bezirksseniorenheim Pregarten - Bindergasse 6

Typ	Bauteil	Anz.	Bezeichnung	Breite m	Höhe m	Fläche m <sup>2</sup>	Ug W/m <sup>2</sup> K	Uf W/m <sup>2</sup> K	PSI W/mK	Ag m <sup>2</sup>	Uw W/m <sup>2</sup> K	AxUxf W/K	g	fs	gtot	amsc
B	EG AW01	1	2,30 x 1,51	2,30	1,51	3,47				2,43	1,50	5,21	0,60	0,40	0,15	0,50
B	OG1 AW01	6	2,16 x 1,51	2,16	1,51	19,57				13,70	1,50	29,35	0,60	0,40	0,15	0,50
B	OG1 AW01	2	2,06 x 1,51	2,06	1,51	6,22				4,35	1,50	9,33	0,60	0,40	0,15	0,50
B	OG1 AW01	1	3,00 x 1,51	3,00	1,51	4,53				3,17	1,50	6,80	0,60	0,40	0,15	0,50
B	OG1 AW01	1	2,30 x 1,51	2,30	1,51	3,47				2,43	1,50	5,21	0,60	0,40	0,15	0,50
B	OG2 AW01	6	2,16 x 1,51	2,16	1,51	19,57				13,70	1,50	29,35	0,60	0,40	0,15	0,50
B	OG2 AW01	2	2,06 x 1,51	2,06	1,51	6,22				4,35	1,50	9,33	0,60	0,40	0,15	0,50
B	OG2 AW01	1	3,00 x 1,51	3,00	1,51	4,53				3,17	1,50	6,80	0,60	0,40	0,15	0,50
B	OG2 AW01	1	2,30 x 1,51	2,30	1,51	3,47				2,43	1,50	5,21	0,60	0,40	0,15	0,50
B	OG3 AW01	6	2,16 x 1,51	2,16	1,51	19,57				13,70	1,50	29,35	0,60	0,40	0,15	0,50
B	OG3 AW01	2	2,06 x 1,51	2,06	1,51	6,22				4,35	1,50	9,33	0,60	0,40	0,15	0,50
B	OG3 AW01	1	3,00 x 1,51	3,00	1,51	4,53				3,17	1,50	6,80	0,60	0,40	0,15	0,50
B	OG3 AW01	1	2,45 x 2,59	2,45	2,59	6,35				4,44	1,50	9,52	0,60	0,40	0,15	0,50
<b>50</b>				<b>233,09</b>				<b>158,55</b>				<b>357,09</b>				
<b>S</b>																
B	KG AW02	1	1,10 x 1,51	1,10	1,51	1,66				1,16	1,50	2,49	0,60	0,40	1,00	0,00
B	KG AW02	6	2,15 x 1,51	2,15	1,51	19,48				13,64	1,50	29,22	0,60	0,40	1,00	0,00
B	KG AW02	1	1,80 x 2,20 Tür	1,80	2,20	3,96					1,90	7,52				
B	EG AW01	1	3,94 x 2,65	3,94	2,65	10,44				7,31	1,50	15,66	0,60	0,40	0,15	0,50
B	EG AW01	1	1,10 x 1,51	1,10	1,51	1,66				1,16	1,50	2,49	0,60	0,40	0,15	0,50
B	EG AW01	6	2,16 x 1,51	2,16	1,51	19,57				13,70	1,50	29,35	0,60	0,40	0,15	0,50
B	EG AW01	1	2,00 x 0,75	2,00	0,75	1,50				1,05	1,50	2,25	0,60	0,40	1,00	0,00
B	OG1 AW01	6	2,16 x 1,51	2,16	1,51	19,57				13,70	1,50	29,35	0,60	0,40	0,15	0,50
B	OG1 AW01	1	1,10 x 1,51	1,10	1,51	1,66				1,16	1,50	2,49	0,60	0,40	0,15	0,50
B	OG2 AW01	6	2,16 x 1,51	2,16	1,51	19,57				13,70	1,50	29,35	0,60	0,40	0,15	0,50
B	OG2 AW01	1	1,10 x 1,51	1,10	1,51	1,66				1,16	1,50	2,49	0,60	0,40	0,15	0,50
B	OG3 AW01	1	1,10 x 1,51	1,10	1,51	1,66				1,16	1,50	2,49	0,60	0,40	0,15	0,50
B	OG3 AW01	1	2,20 x 1,51	2,20	1,51	3,32				2,33	1,50	4,98	0,60	0,40	0,15	0,50
B	OG3 AW01	1	4,12 x 2,59	4,12	2,59	10,67				7,47	1,50	16,01	0,60	0,40	0,15	0,50
B	OG3 AW01	1	1,60 x 1,51	1,60	1,51	2,42				1,69	1,50	3,62	0,60	0,40	1,00	0,00
B	OG3 AW01	1	1,05 x 2,59	1,05	2,59	2,72				1,90	1,50	4,08	0,60	0,40	1,00	0,00
<b>36</b>				<b>121,52</b>				<b>82,29</b>				<b>183,84</b>				
<b>SO</b>																
B	EG AW01	5	1,16 x 2,05	1,16	2,05	11,89				8,32	1,50	17,84	0,60	0,40	0,15	0,50
B	OG1 AW01	6	1,16 x 2,05	1,16	2,05	14,27				9,99	1,50	21,40	0,60	0,40	0,15	0,50
B	OG1 AW01	1	1,16 x 1,51	1,16	1,51	1,75				1,23	1,50	2,63	0,60	0,40	0,15	0,50
B	OG2 AW01	6	1,16 x 2,05	1,16	2,05	14,27				9,99	1,50	21,40	0,60	0,40	0,15	0,50
B	OG2 AW01	1	1,16 x 1,51	1,16	1,51	1,75				1,23	1,50	2,63	0,60	0,40	0,15	0,50
B	OG3 AW01	4	1,16 x 2,05	1,16	2,05	9,51				6,66	1,50	14,27	0,60	0,40	0,15	0,50
<b>23</b>				<b>53,44</b>				<b>37,42</b>				<b>80,17</b>				
<b>SW</b>																
B	EG AW01	5	1,16 x 2,05	1,16	2,05	11,89				8,32	1,50	17,84	0,60	0,40	0,15	0,50
B	OG1 AW01	6	1,16 x 2,05	1,16	2,05	14,27				9,99	1,50	21,40	0,60	0,40	0,15	0,50
B	OG1 AW01	1	1,16 x 1,51	1,16	1,51	1,75				1,23	1,50	2,63	0,60	0,40	0,15	0,50
B	OG2 AW01	6	1,16 x 2,05	1,16	2,05	14,27				9,99	1,50	21,40	0,60	0,40	0,15	0,50
B	OG2 AW01	1	1,16 x 1,51	1,16	1,51	1,75				1,23	1,50	2,63	0,60	0,40	0,15	0,50



## Fenster und Türen

### Bestand Bezirksseniorenheim Pregarten - Bindergasse 6

Typ	Bauteil	Anz.	Bezeichnung	Breite m	Höhe m	Fläche m <sup>2</sup>	Ug W/m <sup>2</sup> K	Uf W/m <sup>2</sup> K	PSI W/mK	Ag m <sup>2</sup>	Uw W/m <sup>2</sup> K	AxUxf W/K	g	fs	gtot	amsc
B	OG3 AW01	4	1,16 x 2,05	1,16	2,05	9,51				6,66	1,50	14,27	0,60	0,40	0,15	0,50
<b>23</b>				<b>53,44</b>				<b>37,42</b>				<b>80,17</b>				
<b>W</b>																
B	KG AW02	3	2,15 x 1,51	2,15	1,51	9,74				6,82	1,50	14,61	0,60	0,40	1,00	0,00
B	KG AW02	1	Tor - 3,00 x 2,40 Tor	3,00	2,40	7,20					2,50	18,00				
B	KG AW02	1	3,74 x 0,60	3,74	0,60	2,24				1,57	1,50	3,37	0,60	0,40	1,00	0,00
B	KG AW02	3	1,25 x 0,60	1,25	0,60	2,25				1,58	1,50	3,38	0,60	0,40	1,00	0,00
B	KG EW01	2	2,45 x 0,60	2,45	0,60	2,94				2,06	1,50	4,41	0,60	0,40	1,00	0,00
B	KG EW01	2	2,15 x 0,60	2,15	0,60	2,58				1,81	1,50	3,87	0,60	0,40	1,00	0,00
B	EG AW01	8	1,10 x 1,51	1,10	1,51	13,29				9,30	1,50	19,93	0,60	0,40	0,15	0,50
B	EG AW01	3	2,16 x 1,51	2,16	1,51	9,78				6,85	1,50	14,68	0,60	0,40	0,15	0,50
B	EG AW01	1	4,00 x 2,05	4,00	2,05	8,20				5,74	1,50	12,30	0,60	0,40	0,15	0,50
B	EG AW01	1	1,93 x 2,65	1,93	2,65	5,11				3,58	1,50	7,67	0,60	0,40	0,15	0,50
B	EG AW01	2	3,74 x 2,65	3,74	2,65	19,82				13,88	1,50	29,73	0,60	0,40	0,15	0,50
B	EG AW01	1	1,80 x 1,80	1,80	1,80	3,24				2,27	1,50	4,86	0,60	0,40	1,00	0,00
B	EG AW01	1	3,74 x 1,51	3,74	1,51	5,65				3,95	1,50	8,47	0,60	0,40	0,15	0,50
B	OG1 AW01	7	2,16 x 1,51	2,16	1,51	22,83				15,98	1,50	34,25	0,60	0,40	0,15	0,50
B	OG1 AW01	5	1,10 x 1,51	1,10	1,51	8,31				5,81	1,50	12,46	0,60	0,40	0,15	0,50
B	OG1 AW01	1	4,00 x 2,20	4,00	2,20	8,80				6,16	1,50	13,20	0,60	0,40	0,15	0,50
B	OG1 AW01	2	3,36 x 2,20	3,36	2,20	14,78				10,35	1,50	22,18	0,60	0,40	0,15	0,50
B	OG1 AW01	1	3,24 x 2,20	3,24	2,20	7,13				4,99	1,50	10,69	0,60	0,40	0,15	0,50
B	OG2 AW01	7	2,16 x 1,51	2,16	1,51	22,83				15,98	1,50	34,25	0,60	0,40	0,15	0,50
B	OG2 AW01	5	1,10 x 1,51	1,10	1,51	8,31				5,81	1,50	12,46	0,60	0,40	0,15	0,50
B	OG2 AW01	1	4,00 x 2,20	4,00	2,20	8,80				6,16	1,50	13,20	0,60	0,40	0,15	0,50
B	OG2 AW01	2	3,36 x 2,20	3,36	2,20	14,78				10,35	1,50	22,18	0,60	0,40	0,15	0,50
B	OG2 AW01	1	3,24 x 2,20	3,24	2,20	7,13				4,99	1,50	10,69	0,60	0,40	0,15	0,50
B	OG3 AW01	7	2,16 x 1,51	2,16	1,51	22,83				15,98	1,50	34,25	0,60	0,40	0,15	0,50
B	OG3 AW01	4	1,10 x 1,51	1,10	1,51	6,64				4,65	1,50	9,97	0,60	0,40	0,15	0,50
B	OG3 AW01	1	3,24 x 2,20	3,24	2,20	7,13				4,99	1,50	10,69	0,60	0,40	0,15	0,50
B	OG3 AW01	1	2,45 x 2,59	2,45	2,59	6,35				4,44	1,50	9,52	0,60	0,40	0,15	0,50
B	OG3 AW01	2	2,57 x 2,20	2,57	2,20	11,31				7,92	1,50	16,96	0,60	0,40	0,15	0,50
<b>76</b>				<b>270,00</b>				<b>183,97</b>				<b>412,23</b>				
<b>Summe</b>		<b>248</b>					<b>848,20</b>					<b>581,33</b>	<b>1 288,59</b>			

Ug... Uwert Glas Uf... Uwert Rahmen PSI... Linearer Korrekturkoeffizient Ag... Glasfläche

g... Energiedurchlassgrad Verglasung fs... Verschattungsfaktor

Typ... Prüfnormmaßtyp

gtot ... Gesamtenergiedurchlassgrad der Verglasung inkl. Abschlüsse

B... Fenster gehört zum Bestand des Gebäudes

amsc... Param. zur Bewert. der Aktivierung von Sonnenschutzeinricht. Sommer



## Heizwärmebedarf Standortklima

### Bestand Bezirksseniorenheim Pregarten - Bindergasse 6

#### Heizwärmebedarf Standortklima (Pregarten)

BGF 6 830,27 m<sup>2</sup>      L<sub>T</sub> 3 583,08 W/K      Innentemperatur 22 °C  
 BRI 23 402,38 m<sup>3</sup>      L<sub>V</sub> 2 197,82 W/K

Monat	Tage	Heiz- tage	Mittlere Außen- temperatur °C	Ausnut- zungsgrad	Transmissions- wärme- verluste kWh	Lüftungs- wärme- verluste kWh	nutzbare Innere Gewinne kWh	nutzbare Solare Gewinne kWh	Verhältnis Heiztage zu Tage	Wärme- bedarf *) kWh
Jänner	31	31	-1,45	1,000	62 502	38 338	27 407	2 715	1,000	70 719
Februar	28	28	0,23	1,000	52 408	32 146	24 753	4 273	1,000	55 528
März	31	31	4,31	0,999	47 161	28 928	27 392	6 546	1,000	42 151
April	30	30	9,20	0,991	33 030	20 260	26 277	8 319	1,000	18 694
Mai	31	18	13,66	0,870	22 229	13 635	23 840	9 094	0,584	1 712
Juni	30	0	17,04	0,562	12 802	7 853	14 903	5 686	0,000	0
Juli	31	0	18,97	0,343	8 073	4 952	9 400	3 623	0,000	0
August	31	0	18,36	0,418	9 698	5 948	11 456	4 185	0,000	0
September	30	13	14,84	0,826	18 481	11 336	21 897	6 300	0,447	724
Oktober	31	31	9,27	0,995	33 923	20 808	27 273	5 319	1,000	22 139
November	30	30	3,58	1,000	47 514	29 144	26 519	2 881	1,000	47 258
Dezember	31	31	-0,40	1,000	59 710	36 625	27 407	2 119	1,000	66 810
<b>Gesamt</b>	<b>365</b>	<b>244</b>			<b>407 531</b>	<b>249 974</b>	<b>268 524</b>	<b>61 061</b>		<b>325 735</b>

**HWB<sub>SK</sub> = 47,69 kWh/m<sup>2</sup>a**

\*) Wärmebedarf = (Verluste - nutzbare Gewinne) x (Verhältnis Heiztage zu Tage)



## Referenz-Heizwärmebedarf Standortklima Bestand Bezirksseniorenheim Pregarten - Bindergasse 6

### Referenz-Heizwärmebedarf Standortklima (Pregarten)

BGF 6 830,27 m<sup>2</sup>      L<sub>T</sub> 3 583,08 W/K      Innentemperatur 22 °C  
BRI 23 402,38 m<sup>3</sup>      L<sub>V</sub> 1 835,54 W/K

Monat	Tage	Heiz- tage	Mittlere Außen- temperatur °C	Ausnut- zungsgrad	Transmissions- wärme- verluste kWh	Lüftung- wärme- verluste kWh	nutzbare Innere Gewinne kWh	nutzbare Solare Gewinne kWh	Verhältnis Heiztage zu Tage	Wärme- bedarf *) kWh
Jänner	31	31	-1,45	1,000	62 502	32 018	16 516	2 715	1,000	75 290
Februar	28	28	0,23	1,000	52 408	26 847	14 917	4 273	1,000	60 065
März	31	31	4,31	1,000	47 161	24 160	16 515	6 550	1,000	48 257
April	30	30	9,20	0,999	33 030	16 921	15 971	8 391	1,000	25 589
Mai	31	31	13,66	0,970	22 229	11 387	16 022	10 142	1,000	7 452
Juni	30	2	17,04	0,728	12 802	6 558	11 643	7 371	0,064	22
Juli	31	0	18,97	0,451	8 073	4 136	7 443	4 761	0,000	0
August	31	0	18,36	0,552	9 698	4 968	9 112	5 524	0,000	0
September	30	23	14,84	0,959	18 481	9 468	15 328	7 319	0,775	4 108
Oktober	31	31	9,27	1,000	33 923	17 378	16 512	5 344	1,000	29 445
November	30	30	3,58	1,000	47 514	24 340	15 983	2 882	1,000	52 990
Dezember	31	31	-0,40	1,000	59 710	30 588	16 516	2 119	1,000	71 664
<b>Gesamt</b>	<b>365</b>	<b>268</b>			<b>407 531</b>	<b>208 770</b>	<b>172 476</b>	<b>67 391</b>		<b>374 881</b>

**HWB<sub>Ref,SK</sub> = 54,89 kWh/m<sup>2</sup>a**

\*) Wärmebedarf = (Verluste - nutzbare Gewinne) x (Verhältnis Heiztage zu Tage)



## Heizwärmebedarf Referenzklima Bestand Bezirksseniorenheim Pregarten - Bindergasse 6

### Heizwärmebedarf Referenzklima

BGF 6 830,27 m<sup>2</sup>      L<sub>T</sub> 3 583,08 W/K      Innentemperatur 22 °C  
BRI 23 402,38 m<sup>3</sup>      L<sub>V</sub> 2 197,82 W/K

Monat	Tage	Heiz- tage	Mittlere Außen- temperatur °C	Ausnut- zungsgrad	Transmissions- wärme- verluste kWh	Lüftungs- wärme- verluste kWh	nutzbare Innere Gewinne kWh	nutzbare Solare Gewinne kWh	Verhältnis Heiztage zu Tage	Wärme- bedarf *) kWh
Jänner	31	31	0,47	1,000	57 395	35 205	27 406	2 852	1,000	62 342
Februar	28	28	2,73	1,000	46 399	28 460	24 750	4 554	1,000	45 555
März	31	31	6,81	0,998	40 494	24 838	27 357	6 803	1,000	31 172
April	30	28	11,62	0,965	26 778	16 426	25 601	8 002	0,935	8 977
Mai	31	0	16,20	0,652	15 462	9 484	17 860	6 848	0,000	0
Juni	30	0	19,33	0,302	6 888	4 225	8 007	3 106	0,000	0
Juli	31	0	21,12	0,099	2 346	1 439	2 716	1 069	0,000	0
August	31	0	20,56	0,167	3 839	2 355	4 567	1 626	0,000	0
September	30	0	17,03	0,602	12 822	7 865	15 957	4 620	0,000	0
Oktober	31	28	11,64	0,979	27 618	16 940	26 837	5 467	0,912	11 174
November	30	30	6,16	0,999	40 864	25 066	26 509	2 949	1,000	36 472
Dezember	31	31	2,19	1,000	52 810	32 393	27 405	2 266	1,000	55 532
<b>Gesamt</b>	<b>365</b>	<b>207</b>			<b>333 714</b>	<b>204 696</b>	<b>234 971</b>	<b>50 163</b>		<b>251 223</b>

**HWB<sub>RK</sub> = 36,78 kWh/m<sup>2</sup>a**

\*) Wärmebedarf = (Verluste - nutzbare Gewinne) x (Verhältnis Heiztage zu Tage)



## Referenz-Heizwärmebedarf Referenzklima Bestand Bezirksseniorenheim Pregarten - Bindergasse 6

### Referenz-Heizwärmebedarf Referenzklima

BGF 6 830,27 m<sup>2</sup>      L<sub>T</sub> 3 583,08 W/K      Innentemperatur 22 °C  
BRI 23 402,38 m<sup>3</sup>      L<sub>V</sub> 1 835,54 W/K

Monat	Tage	Heiz- tage	Mittlere Außen- temperatur °C	Ausnut- zungsgrad	Transmissions- wärme- verluste kWh	Lüftungs- wärme- verluste kWh	nutzbare Innere Gewinne kWh	nutzbare Solare Gewinne kWh	Verhältnis Heiztage zu Tage	Wärme- bedarf *) kWh
Jänner	31	31	0,47	1,000	57 395	29 402	16 516	2 852	1,000	67 429
Februar	28	28	2,73	1,000	46 399	23 769	14 917	4 555	1,000	50 696
März	31	31	6,81	1,000	40 494	20 744	16 514	6 815	1,000	37 909
April	30	30	11,62	0,996	26 778	13 718	15 922	8 259	1,000	16 316
Mai	31	13	16,20	0,825	15 462	7 921	13 618	8 665	0,418	459
Juni	30	0	19,33	0,396	6 888	3 529	6 336	4 079	0,000	0
Juli	31	0	21,12	0,130	2 346	1 202	2 146	1 402	0,000	0
August	31	0	20,56	0,221	3 839	1 967	3 649	2 156	0,000	0
September	30	10	17,03	0,792	12 822	6 568	12 651	6 079	0,340	225
Oktober	31	31	11,64	0,999	27 618	14 148	16 492	5 575	1,000	19 699
November	30	30	6,16	1,000	40 864	20 934	15 983	2 951	1,000	42 865
Dezember	31	31	2,19	1,000	52 810	27 053	16 516	2 266	1,000	61 082
<b>Gesamt</b>	<b>365</b>	<b>235</b>			<b>333 714</b>	<b>170 955</b>	<b>151 259</b>	<b>55 654</b>		<b>296 679</b>

**HWB<sub>Ref,RK</sub> = 43,44 kWh/m<sup>2</sup>a**

\*) Wärmebedarf = (Verluste - nutzbare Gewinne) x (Verhältnis Heiztage zu Tage)



## Kühlbedarf Standort

### Bestand Bezirksseniorenheim Pregarten - Bindergasse 6

#### Kühlbedarf Standort (Pregarten)

BGF 6 830,27 m<sup>2</sup> L<sub>T</sub> 3 240,64 W/K Innentemperatur 26 °C f<sub>corr</sub> 1,24  
BRI 23 402,38 m<sup>3</sup>

Monate	Tage	Mittlere Außen-temperaturen °C	Transm.-wärmeverluste kWh	Lüftungswärmeverluste kWh	Wärmeverluste kWh	Innere Gewinne kWh	Solare Gewinne kWh	Gesamt-Gewinne kWh	Ausnutzungsgrad	Kühlbedarf kWh
Jänner	31	-1,45	66 173	69 537	135 710	54 815	4 661	59 475	1,00	0
Februar	28	0,23	56 110	58 963	115 072	49 510	7 339	56 848	1,00	0
März	31	4,31	52 298	54 957	107 256	54 815	11 251	66 065	0,99	0
April	30	9,20	39 206	41 200	80 406	53 046	14 426	67 472	0,95	0
Mai	31	13,66	29 749	31 261	61 010	54 815	17 968	72 782	0,79	18 751
Juni	30	17,04	20 912	21 975	42 887	53 046	17 391	70 437	0,60	34 749
Juli	31	18,97	16 945	17 807	34 752	54 815	18 157	72 972	0,48	47 611
August	31	18,36	18 415	19 351	37 766	54 815	17 195	72 010	0,52	42 752
September	30	14,84	26 048	27 372	53 420	53 046	13 113	66 160	0,77	18 835
Oktober	31	9,27	40 325	42 375	82 701	54 815	9 180	63 995	0,96	0
November	30	3,58	52 306	54 965	107 271	53 046	4 949	57 995	1,00	0
Dezember	31	-0,40	63 648	66 884	130 532	54 815	3 637	58 452	1,00	0
<b>Gesamt</b>	<b>365</b>		<b>482 135</b>	<b>506 648</b>	<b>988 784</b>	<b>645 397</b>	<b>139 267</b>	<b>784 663</b>		<b>162 698</b>

**KB = 23,82 kWh/m<sup>2</sup>a**



## Außen induzierter Kühlbedarf Referenzklima Bestand Bezirksseniorenheim Pregarten - Bindergasse 6

### Außen induzierter Kühlbedarf Referenzklima

BGF 6 830,27 m<sup>2</sup>    L<sub>T</sub> 3 240,65 W/K    Innentemperatur 26 °C    f<sub>corr</sub> 1,00  
BRI 23 402,38 m<sup>3</sup>

Monate	Tage	Mittlere Außen-temperaturen °C	Transm.-wärmeverluste kWh	Lüftungswärmeverluste kWh	Wärmeverluste kWh	Innere Gewinne kWh	Solare Gewinne kWh	Gesamt-Gewinne kWh	Ausnutzungsgrad	Kühlbedarf kWh
Jänner	31	0,47	61 554	13 762	75 316	0	4 900	4 900	1,00	0
Februar	28	2,73	50 675	11 330	62 006	0	7 827	7 827	1,00	0
März	31	6,81	46 268	10 345	56 613	0	11 708	11 708	1,00	0
April	30	11,62	33 552	7 502	41 054	0	14 242	14 242	1,00	0
Mai	31	16,20	23 628	5 283	28 911	0	18 059	18 059	1,00	0
Juni	30	19,33	15 563	3 480	19 042	0	17 686	17 686	0,95	0
Juli	31	21,12	11 766	2 631	14 397	0	18 540	18 540	0,77	4 301
August	31	20,56	13 116	2 933	16 049	0	16 765	16 765	0,90	1 647
September	30	17,03	20 929	4 679	25 609	0	13 195	13 195	1,00	0
Oktober	31	11,64	34 623	7 741	42 364	0	9 592	9 592	1,00	0
November	30	6,16	46 292	10 350	56 642	0	5 070	5 070	1,00	0
Dezember	31	2,19	57 407	12 835	70 242	0	3 890	3 890	1,00	0
<b>Gesamt</b>	<b>365</b>		<b>415 374</b>	<b>92 871</b>	<b>508 244</b>	<b>0</b>	<b>141 474</b>	<b>141 474</b>		<b>5 949</b>

**KB\* = 0,25 kWh/m<sup>3</sup>a**



## RH-Eingabe

### Bestand Bezirksseniorenheim Pregarten - Bindergasse 6

## Raumheizung

### Allgemeine Daten

**Wärmebereitstellung** gebäudezentral

### Abgabe

**Haupt Wärmeabgabe** Flächenheizung **zus. Wärmeabgabe** Radiatoren, Einzelraumheizer  
**Systemtemperatur** 30°/25° **Systemtemperatur** 55°/45°  
**Regelfähigkeit** Raumthermostat-Zonenregelung mit Zeitsteuerung  
**Heizkostenabrechnung** Individuelle Wärmeverbrauchsermittlung und Heizkostenabrechnung (Fixwert)

### Verteilung

	gedämmt	Verhältnis Dämmstoffdicke zu Rohrdurchmesser	Dämmung Armaturen	Leitungslänge [m]	Leitungslängen lt. Defaultwerten konditioniert [%]
<b>Verteilleitungen</b>	Ja	2/3	Nein	269,78	75
<b>Steigleitungen</b>	Ja	2/3	Nein	546,42	100
<b>Anbindeleitungen</b>	Ja	1/3	Nein	2 335,54	

### Speicher

kein Wärmespeicher vorhanden

### Bereitstellung

**Bereitstellungssystem** Flüssiger oder gasförmiger Brennstoff **Standort** konditionierter Bereich  
**Energieträger** Gas **Heizgerät** Standardkessel  
**Modulierung** mit Modulierungsfähigkeit **Heizkreis** gleitender Betrieb  
**Baujahr Kessel** 1995-2004  **Heizkessel mit Gebläseunterstützung**  
**Nennwärmeleistung** 286,00 kW freie Eingabe

Korrekturwert des Wärmebereitstellungssystems Kessel bei Volllast 100%	$k_r$	=	0,50%	Fixwert
Kesselwirkungsgrad entsprechend Prüfbericht Kesselwirkungsgrad bei Betriebsbedingungen Kessel bei Teillast 30%	$\eta_{100\%}$	=	88,9%	Defaultwert
Kesselwirkungsgrad entsprechend Prüfbericht Kesselwirkungsgrad bei Betriebsbedingungen Betriebsbereitschaftsverlust bei Prüfung	$\eta_{be,100\%}$	=	88,9%	
	$\eta_{30\%}$	=	87,4%	Defaultwert
	$\eta_{be,30\%}$	=	87,4%	
	$q_{bb,Pb}$	=	0,5%	Defaultwert

### Hilfsenergie - elektrische Leistung

**Umwälzpumpe** 1 035,03 W Defaultwert  
**Gebläse für Brenner** 1 430,00 W Defaultwert

\*) Wert pro Wärmebereitstellungseinheit (Wohnung bzw. Nutzungseinheit)



## WWB-Eingabe

### Bestand Bezirksseniorenheim Pregarten - Bindergasse 6

## Warmwasserbereitung

### Allgemeine Daten

**Wärmebereitstellung** gebäudezentral  
 kombiniert mit Raumheizung

### Abgabe

**Heizkostenabrechnung** Individuelle Wärmeverbrauchsermittlung und Heizkostenabrechnung (Fixwert)

### Wärmeverteilung mit Zirkulation

	gedämmt	Verhältnis Dämmstoffdicke zu Rohrdurchmesser	Leitungslängen lt. Defaultwerten		
			Dämmung Armaturen	Leitungslänge [m]	konditioniert [%]
<b>Verteilleitungen</b>	Ja	2/3	Nein	78,03	75
<b>Steigleitungen</b>	Ja	2/3	Nein	273,21	100
<b>Stichleitungen</b>				1 092,84	<b>Material</b> Stahl 2,42 W/m

### Zirkulationsleitung Rücklaufänge

	gedämmt	Verhältnis	Dämmung	Leitungslänge	konditioniert [%]
<b>Verteilleitung</b>	Ja	2/3	Nein	77,03	75
<b>Steigleitung</b>	Ja	2/3	Nein	273,21	100

### Speicher

**Art des Speichers** Solarspeicher indirekt  
**Standort** konditionierter Bereich mit Anschluss Heizregister Solaranlage  
**Baujahr** Ab 1994 Anschlusssteile gedämmt  
**Nennvolumen** 3 000 l freie Eingabe

Täglicher Bereitschaftsverlust Wärmespeicher  $q_{b,WS} = 5,32 \text{ kWh/d}$  Defaultwert

### Hilfsenergie - elektrische Leistung

**Zirkulationspumpe** 87,11 W Defaultwert  
**Speicherladepumpe** 459,28 W Defaultwert

\*) Wert pro Wärmebereitstellungseinheit (Wohnung bzw. Nutzungseinheit)



## Lüftung für Gebäude

### Bestand Bezirksseniorenheim Pregarten - Bindergasse 6

#### Lüftung

<b>energetisch wirksamer Luftwechsel</b>	0,455 1/h	
<b>Infiltrationsrate</b>	0,11 1/h	
<b>Luftwechselrate Blower Door Test</b>	1,50 1/h	
<b>Temperaturänderungsgrad</b>	50 %	Plattenwärmeaustauscher (50%) ohne Feuchteübertragung bis 2015
<b>Erdvorwärmung</b>		kein Erdwärmetauscher
<b>energetisch wirksames Luftvolumen</b>		
Gesamtes Gebäude Vv	14 206,96	m <sup>3</sup>
<b>Temperaturänderungsgrad Gesamt</b>	50 %	
<b>Art der Lüftung</b>	Lufterneuerung	
<b>Lüftungsanlage</b>	ohne Heiz- und ohne Kühlfunktion	
<b>tägl. Betriebszeit der Anlage</b>	24 h	

<b>Zuluftventilator spez. Leistung</b>	0,83 Wh/m <sup>3</sup>	
<b>Abluftventilator spez. Leistung</b>	0,83 Wh/m <sup>3</sup>	
<b>NERLTh</b>	0 kWh/a	(nur Lufterneuerung)
<b>NERLTk</b>	0 kWh/a	(nur Lufterneuerung)
<b>NERLTd</b>	0 kWh/a	(nur Lufterneuerung)
<b>LFEB</b>	174 272 kWh/a	

#### Legende

NERLTh	... spezifischer, jährlicher Nutzenergiebedarf für das Heizen des Luftvolumenstroms
NERLTk	... spezifischer, jährlicher Nutzenergiebedarf für das Kühlen des Luftvolumenstroms
NERLTd	... spezifischer, jährlicher Nutzenergiebedarf für das Dampfbefeuchten des Luftvolumenstroms
LFEB	... spezifischer, jährlicher Luftförderungsenergiebedarf



## SOLAR-Eingabe

### Bestand Bezirksseniorenheim Pregarten - Bindergasse 6

## Thermische Solaranlage

### Vereinfachte Berechnung gemäß ÖNORM H 5056

<b>Solkollektorart</b>	Hochselektiv (z.B. Schwarzchrom)	
<b>Anlagentyp</b>	nur Warmwasser	
<b>Nennvolumen</b>	3000 l	Defaultwert

### Kollektoreigenschaften

<b>Aperturfläche</b>	36,00 m <sup>2</sup>	
<b>Kollektorverdrehung</b>	-10 Grad	
<b>Neigungswinkel</b>	25 Grad	
<b>Regelwirkungsgrad</b>	0,95	Fixwert
<b>Konversionsrate</b>	0,80	Defaultwert
<b>Verlustfaktor</b>	3,50	Defaultwert

### Umgebung

<b>Geländewinkel</b>	0 Grad
----------------------	--------

### Rohrleitungen

Positionierung	gedämmt	Dämmstoffdicke zu Rohrdurchmesser	Außendurchmesser [mm]	Leitungslängen lt. Defaultwerten	
				Leitungslänge [m]	konditioniert [%]
<b>vertikal</b>	Ja	2/3		283,2	100
<b>horizontal</b>	Ja	2/3		100,4	0

### Hilfsenergie - elektrische Leistung

	Anzahl	gesamter Leistungsbedarf [W]	
<b>elektrische Regelung</b>	1	3,00	Defaultwerte
<b>Kollektorkreispumpen</b>	1	246,00	Defaultwerte
<b>elektrische Ventile</b>	1	7,00	Defaultwerte



## Endenergiebedarf

### Bestand Bezirksseniorenheim Pregarten - Bindergasse 6

#### Endenergiebedarf

Heizenergiebedarf	$Q_{HEB}$	=	662 194 kWh/a
Kühlenergiebedarf	$Q_{KEB}$	=	0 kWh/a
Beleuchtungsenergiebedarf	$Q_{BelEB}$	=	262 464 kWh/a
Betriebsstrombedarf	$Q_{BSB}$	=	129 240 kWh/a
Netto-Photovoltaikertrag	NPVE	=	0 kWh/a
<b>Endenergiebedarf</b>	<b><math>Q_{EEB}</math></b>	=	<b>1 053 898 kWh/a</b>

#### Heizenergiebedarf - HEB

Heizenergiebedarf	$Q_{HEB}$	=	662 194 kWh/a
Heiztechnikenergiebedarf	$Q_{HTEB}$	=	367 286 kWh/a

Warmwasserwärmebedarf	$Q_{tw}$	=	47 368 kWh/a
-----------------------	----------	---	--------------

#### Warmwasserbereitung

##### Wärmeverluste

Abgabe	$Q_{TW,WA}$	=	3 973 kWh/a
Verteilung	$Q_{TW,WV}$	=	111 255 kWh/a
Speicher	$Q_{TW,WS}$	=	1 952 kWh/a
Bereitstellung	$Q_{kom,WB}$	=	44 686 kWh/a
	<b><math>Q_{TW}</math></b>	=	<b>161 866 kWh/a</b>

##### Hilfsenergiebedarf

Verteilung	$Q_{TW,WV,HE}$	=	763 kWh/a
Speicher	$Q_{TW,WS,HE}$	=	190 kWh/a
Bereitstellung	$Q_{TW,WB,HE}$	=	0 kWh/a
	<b><math>Q_{TW,HE}</math></b>	=	<b>953 kWh/a</b>

Heiztechnikenergiebedarf - Warmwasser	$Q_{HTEB,TW}$	=	147 167 kWh/a
---------------------------------------	---------------	---	---------------

<b>Heizenergiebedarf Warmwasser</b>	<b><math>Q_{HEB,TW}</math></b>	=	<b>194 535 kWh/a</b>
-------------------------------------	--------------------------------	---	----------------------

## Endenergiebedarf

### Bestand Bezirksseniorenheim Pregarten - Bindergasse 6

Transmissionswärmeverluste	$Q_T$	=	407 821 kWh/a
Lüftungswärmeverluste	$Q_V$	=	249 974 kWh/a
<b>Wärmeverluste</b>	<b><math>Q_I</math></b>	=	<b>657 795 kWh/a</b>
Solare Wärmegewinne	$Q_s$	=	55 526 kWh/a
Innere Wärmegewinne	$Q_i$	=	252 495 kWh/a
<b>Wärmegewinne</b>	<b><math>Q_g</math></b>	=	<b>308 022 kWh/a</b>
<b>Heizwärmebedarf</b>	<b><math>Q_h</math></b>	=	<b>261 858 kWh/a</b>

## Raumheizung

### Wärmeverluste

Abgabe	$Q_{H,WA}$	=	37 367 kWh/a
Verteilung	$Q_{H,WV}$	=	84 922 kWh/a
Speicher	$Q_{H,WS}$	=	0 kWh/a
Bereitstellung	$Q_{kom,WB}$	=	75 656 kWh/a
	<b><math>Q_H</math></b>	=	<b>197 945 kWh/a</b>

### Hilfsenergiebedarf

Abgabe	$Q_{H,WA,HE}$	=	0 kWh/a
Verteilung	$Q_{H,WV,HE}$	=	110 991 kWh/a
Speicher	$Q_{H,WS,HE}$	=	0 kWh/a
Bereitstellung	$Q_{H,WB,HE}$	=	3 198 kWh/a
	<b><math>Q_{H,HE}</math></b>	=	<b>114 189 kWh/a</b>

Heiztechnikenergiebedarf Raumheizung  $Q_{HTEB,H} = 90 356 \text{ kWh/a}$

**Heizenergiebedarf Raumheizung  $Q_{HEB,H} = 352 213 \text{ kWh/a}$**

## Thermische Solaranlage

### Wärmeertrag

Raumheizung	$Q_{Sol,H}$	=	0 kWh/a
Warmwasserbereitung	$Q_{Sol,TW}$	=	14 317 kWh/a
	<b><math>Q_{Sol,N}</math></b>	=	<b>14 317 kWh/a</b>

### Hilfsenergiebedarf

Regelung, Pumpen, Ventile	$Q_{Sol,HE}$	=	304 kWh/a
	<b><math>Q_{Sol,HE}</math></b>	=	<b>304 kWh/a</b>



## Endenergiebedarf

### Bestand Bezirksseniorenheim Pregarten - Bindergasse 6

#### Zurückgewinnbare Verluste

Raumheizung	$Q_{H,beh}$	=	115 439 kWh/a
Warmwasserbereitung	$Q_{TW,beh}$	=	92 247 kWh/a
Solaranlage	$Q_{Sol,beh}$	=	1 875 kWh/a



## Beleuchtung

### Bestand Bezirksseniorenheim Pregarten - Bindergasse 6

## Beleuchtung

gemäß ÖNORM H 5059-1:2019-01-15

### Berechnung: Schnellverfahren

Beleuchtungsenergiebedarf BelEB **38,43 kWh/m<sup>2</sup>a**

---

auf LED umgerüstete Zone Anteil 20 %

---

Art der Leuchte	Geschlossene Wannenleuchte mit opalem Kunststoff	0,40
Leuchtmittel	LED (ohne nähere Angabe)	90 lm/W
Belegung	manueller Ein-/Aus-Schalter + zusätzliches automatisches Bewegungsmelder-Abschaltsignal	Fo = 1,00
Beleuchtungssystem	Nichtdimmbares Beleuchtungssystem	Fc = 1,00
Standby-System	<input type="checkbox"/> automatische Beleuchtungssteuerung <input checked="" type="checkbox"/> Notbeleuchtung vorhanden	Wpe = 1,0 kWh/m <sup>2</sup> a

---

noch nicht auf LED umgerüstete Zone Anteil 80 %

---

Art der Leuchte	Geschlossene Wannenleuchte mit opalem Kunststoff	0,40
Leuchtmittel	Energiesparlampen (ohne nähere Angabe)	60 lm/W
Belegung	manueller Ein-/Aus-Schalter + zusätzliches automatisches Bewegungsmelder-Abschaltsignal	Fo = 1,00
Beleuchtungssystem	Nichtdimmbares Beleuchtungssystem	Fc = 1,00
Standby-System	<input type="checkbox"/> automatische Beleuchtungssteuerung <input checked="" type="checkbox"/> Notbeleuchtung vorhanden	Wpe = 1,0 kWh/m <sup>2</sup> a